PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR		
INVESTITOR 1		
ime in priimek ali naziv družbe		**Kobilarna Lipica, d.d.**
naslov ali poslovni naslov družbe		**Lipica 5, 6210 Sežana**
PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta		
VRSTE GRADNJE	☐	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☐	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
	☑	**VZDRŽEVALNA DELA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
številka projekta		**255-2020**
datum izdelave		**OKTOBER 2024**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU		
projektant (naziv družbe)		**APORIA d.o.o.**
naslov		**Kraška ulica 2, 6210 Sežana**
odgovorna oseba projektanta		**Tilen Štolfa, u.d.i.g.**
podpis odgovorne osebe projektanta		aporia APORIA d.o.o., Kraška ulica 2, 6210 Sežana
PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA		
izdelovalec osnovnega prikaza / načrta		**Maša Vodopivec, Dottore Magistrale in Architettura, IT.**
identifikacijska številka		**PA ZAPS 2054**
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)		**APORIA d.o.o.**
naslov		**Kraška ulica 2, 6210 Sežana**
PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA		
VODJA PROJEKTIRANJA		**Maša Vodopivec, Dottore Magistrale in Architettura, IT.**
identifikacijska številka		**PA ZAPS 2054**
podpis vodje projektiranja		MAŠA DOTTORE MAGISTRALE IN ARCHITETTURA, ITALIJA POOBLAŠČENA ARHITEKTKA PA ZAPS 2054

PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU	
POOBLAŠČENI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Maša Vodopivec, Dott. Mag. in Arch., IT, ZAPS PA-2054**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**1 Načrt s področja arhitekture**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Branko Dikić, univ. dipl. inž. el., IZS E-1191**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**3 Načrt s področja elektrotehnike**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Marjan Orel, univ. dipl. inž. str., IZS S-0298**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**4 Načrt s področja strojništva**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Stojan Iskra, dipl. var. Inž., IZS PI PV-0764**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**6 Načrt s področja požarne varnosti**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK	
ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	**APORIA d.o.o.**
naslov	**Kraška ulica 2, 6210 Sežana**
odgovorna oseba projektanta	**Tilen Štolfa, u.d.i.g.**

IN VODJA PROJEKTIRANJA	
vodja projektiranja	**Maša Vodopivec, Dottore Magistrale in Architettura, IT.**

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI):

številka projekta	**255-2020**
datum izdelave	**OKTOBER 2024**

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta;

- da so bili v izdelavo projektne dokumentacije vključeni ustrezni pooblaščeni arhitekti, pooblaščeni krajinski arhitekti in pooblaščeni inženirji s področja gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, tehnologije, požarne varnosti, geotehnologije in rudarstva, geodezije ali prometnega inženirstva ter strokovnjaki z drugih strokovnih področij, katerih strokovne rešitve so glede na namen in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebni, tako da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena, in

- da je s projektno dokumentacijo v celoti zagotovljeno izpolnjenjevanje bistvenih in drugih zahtev objekta.

vodja projektiranja	**Maša Vodopivec, Dottore Magistrale in Architettura, IT.**
identifikacijska številka	**PA ZAPS 2054**
podpis vodje projektiranja	
odgovorna oseba projektanta	**Tilen Štolfa, u.d.i.g.**
podpis odgovorne osebe projektanta	

DOTTORE MAGISTRALE IN ARCHITETTURA, ITALIJA
PA ZAPS 2054

Aporia
APORIA d.o.o., Kraška ulica 2, 6210 Sežana

PRILOGA 3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

KAZALO NAČRTOV

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv načrta	številka načrta
1 Načrt s področja arhitekture	**255-2020-A**
3 Načrt s področja elektrotehnike	
4 Načrt s področja strojništva	
6 Načrt s področja požarne varnosti	

po potrebi dodati vrstice

PID

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

naziv načrta	številka načrta

KAZALO ELABORATOV IN ŠTUDIJ

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	št.
izkaz požarne varnosti	

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	št.

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**
kratek opis gradnje	**Predvidena so vzdrževalna dela v objektu Vila Rus.**
navedba objektov in njihovih značilnosti	
glavni objekt, če je določen	**Poslovna stavba**
klasifikacija objekta po CC-SI	**12203 Druge poslovne stavbe**
pripadajoči objekti	
naštej	
objekt z vplivi na okolje	**NE**
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja	
kratek opis pripravljalnih del	
izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	**Uredba o načrtu prostorskih ureditev za območje Kobilarne Lipica - I. del Uradni list RS, št. 76/08**
EUP	**LI-15**
namenska raba	**B**
URBANISTIČNI KAZALCI	
Samo za stavbe v DGD.	
a) površine pod stavbami	
b) površine pod pripadajočimi pomožnimi objekti, ki so stavbe	
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	
e) površine raščenega dela	
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	
zazidana površina	
bruto tlorisna površina vseh stavb	
faktor prekritih površin (FPP)	
faktor raščenih površin (FRP)	
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	
faktor zazidanosti (FZ)	
faktor izrabe (FI)	
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG **KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA POSEG**

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

DRUGA MNENJA

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

STAVBA 1

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**
kratek opis objekta	**Predvidena so vzdrževalna dela v objektu Vila Rus.**

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	**12203 Druge poslovne stavbe**

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI		delež %
del 1	**12203 Druge poslovne stavbe**		**100%**

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pripadajoči objekt	**glavni objekt**
vrsta gradnje	**vzdrževalna dela**
zahtevnost objekta	**manj zahteven**
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	**požarno manj zahteven objekt**
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	**objekt dostopen vsem ljudem - objekt v javni rabi**

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	**11,70 x 10,92 m**
najvišja višinska kota (n. v.)	**11,04 m**
višinska kota pritličja (n. v.)	**0,00 m**
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	**0,00 m**
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	**132,77 m2**
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	**195,02 m2**
bruto tlorisna površina	**260,53 m2**
bruto prostornina	**1226,78 m3**

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	/
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	/
etažnost	**P+1**
fasada	**roza ometana**
oblika strehe	**štirikapna streha**
naklon (v stopinjah)	**34,0 °**

število parkirnih mest v stavbi	/
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	/
drug podatek, zahtevan v PA	/

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m^2 **514,0 m2**

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
2458 - BAZOVICA	**1899/43**	**514,0 m2**	**514,0 m2**

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **514,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **0,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **0,0 m2**

ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)

po potrebi dodati vrstico

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	**- zunanje površine so obstoječe in se s to projektno dokumentacijo ne spreminjajo**

v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.

utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	**- utrjene zunanje površine so obstoječe in se s to projektno dokumentacijo ne spreminjajo**

v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.

površine raščenega dela	**- površine so obstoječe in se s to projektno dokumentacijo ne spreminjajo**

v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.

ostale ureditve	/

v opisu se navedejo podatki o urbani opremi, igralih, razsvetljavi ipd.

po potrebi dodati vrstico

PRILOGA 4C

PODATKI O ZEMLJIŠČIH

SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)			
katastrska občina	**2458-BAZOVICA**		
parc. št.	**1899/43**		
po potrebi dodati vrstice			
velikost gradbene parcele m^2	**514**		
GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL			
katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
2458-BAZOVICA	**1899/43**	**514,0 m2**	**514,0 m2**
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**514,0 m2**
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI			
katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**0,0 m2**
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC			
katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**0,0 m2**

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO

obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja

OSKRBA S PITNO VODO			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ELEKTRIKA			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
PLIN			
predvidena komunalna oskrba	**priključevanje ni predvideno**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
TOPLOVOD			
predvidena komunalna oskrba	**priključevanje ni predvideno**		

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO			
predvidena komunalna oskrba	**priključevanje ni predvideno**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE FEKALNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	**nov priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	interno kanalizacijsko omrežje	**Bazovica**	**1899/36**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**1899/43, 1899/78, 1899/22, 1899/90 in 1899/36**		
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE METEORNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
KOMUNIKCACIJSKI VODI			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.		k. o. mesta odvzema	parc. št. mesta odvzema
	obstoječ priključek		
po potrebi dodati vrstice			
DRUGO (NAVEDI)	**/**		

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV	
navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda	
vrsta infrastrukture	
katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	
SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A	
izpolniti samo v DGD in PZI; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje	
katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	
SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE	
Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti	
katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

1-Načrt s področja arhitekture

PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1
kratek opis gradnje		Predvidena so vzdrževalna dela v objektu Vila Rus.
VRSTE GRADNJE	☐	NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA
	☐	REKONSTRUKCIJA
	☐	SPREMEMBA NAMEMBNOSTI
	☐	ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA
	☐	LEGALIZACIJA
	☐	MANJŠA REKONSTRUKCIJA
	☑	VZDRŽEVALNA DELA
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije		PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)
številka projekta		255-2020
PODATKI O NAČRTU		
strokovno področje načrta		1-Načrt s področja arhitekture
naziv načrta		1-Načrt s področja arhitekture
številka načrta		255-2020-A
datum izdelave		OKTOBER 2024
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA		
projektant načrta (naziv družbe)		APORIA d.o.o.
naslov		Kraška ulica 2, 6210 Sežana
odgovorna oseba projektanta načrta		Tilen Štolfa, u.d.i.g.
podpis odgovorne osebe projektanta načrta		Aporia APORIA d.o.o., Kraška ulica 2, 6210 Sežana
PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA		
ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		Maša Vodopivec, Dottore Magistrale in Architettura, IT.
identifikacijska številka		PA ZAPS 2054
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		MAŠA VODOPIVEC DOTTORE MAGISTRALE IN ARCHITETTURA, ITALIJA POOBLAŠČENA ARHITEKTKA PA ZAPS 2054

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 31 346 406
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000
TRR: SI56 2900 0005 2435 632 (UniCredit Banka Slovenija d.d.)

1 TEHNIČNO POROČILO

1.1 Splošni podatki

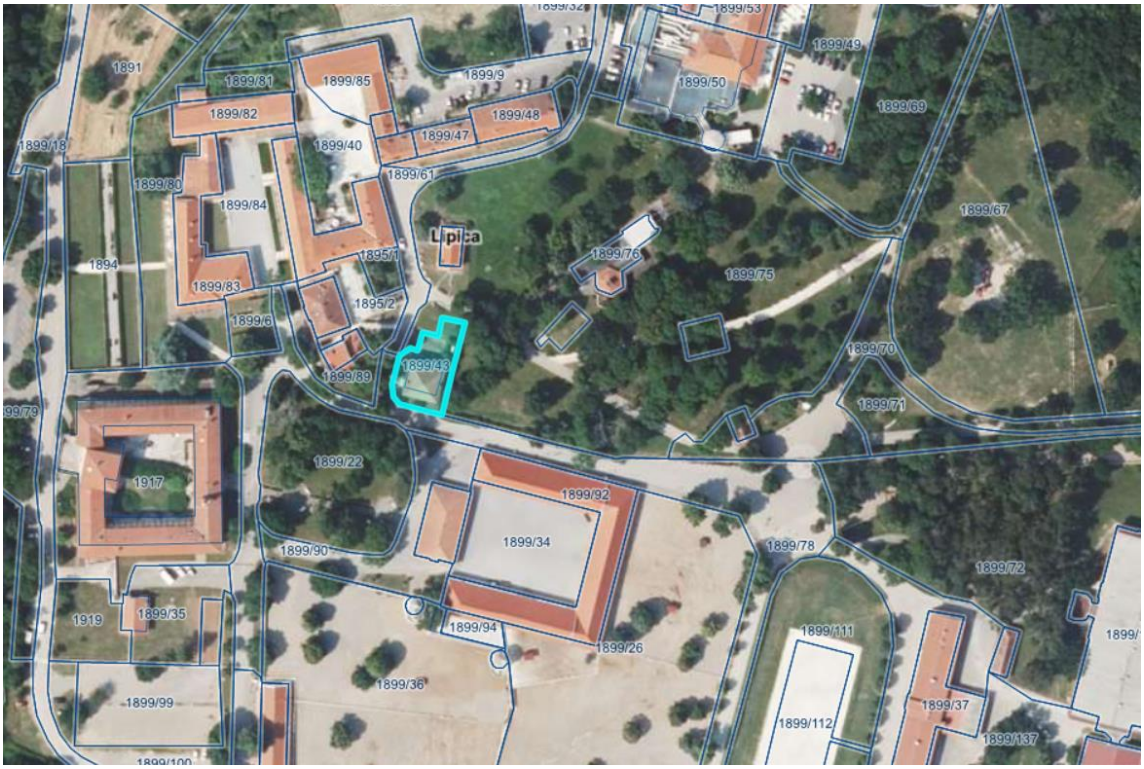
Predmet izdelave projektne dokumentacije PZI, št. 255-2024, oktober 2024 je:

UREDITEV OBJKETA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1

Parcelne št.:	1899/43 k.o. Bazovica
Občina:	Sežana
Namembnost:	Investicijsko vzdrževalna dela
Dostop:	Dostop iz javne poti
Etažnost:	P+1
Višinski gabarit:	So obstoječi in se ne spreminjajo
Naklon strehe:	Je obstoječ in se ne spreminja

1.2 Lokacija – projektna naloga

V sklopu vzdrževalnih del je predvidena obnova celega objekta Lipica 1 oz. Italijanske vile. Objekt je dotrajan in potreben obnove. Objekt ni priključen na kanalizacijsko omrežje. Objekt leži na parceli 1899/43 k.o. Bazovica.



1.3 Opis rušitvenih del

V sklopu ureditve so predvidene rušitve vsega zunanjega stavbnega pohištva ter vseh prostorov obstoječih sanitarij. Vsa notranja vrata se pazljivo odstranijo, saj so predvidena za obnovo in ponovno vgradnjo, prav tako se zaščiti ves notranji parket. Predvidena je odstranitev talne in stenske keramike v sanitarijah ter parketa v prostorih, kjer se bodo nahajale bodoče sanitarije. Odstrani se obstoječo opremo in radiatorje. Predvidena je rušitev ene predelne stene in dva preboja v obstoječe nenosilne stene v pritličju, v nadstropju pa rušitev dela obstoječe predelne stene ter širitev obstoječe zidne odprtine za vrata ob stopnišču. Odstrani se obstoječi končni tlak keramiko na balkonu. Odstrani se obstoječe spuščene strope v nadstropju.

1.4 Programska in funkcionalna zasnova – predvideno stanje

Predviden poseg predvideva sledeče posege:

- V celotnem objektu se preuredijo sanitarni prostori,
- Na celotnem objektu se zamenja obstoječe zunanje stavbno pohištvo z novim skladno z določili ZVKDS. Predvidena je vgradnja novih zunanjih lesenih vrat in oken,
- Na celotnem objektu se uredi fasada z zaključnim slojem kot je obstoječ in skladno z določili ZVKDS,
- Objektu se uredi hlajenje in gretje, ki se bo vršilo preko stropnih konvekotrjev ter zunanje enote toplotne črpalke. Sanitarije se ogrevajo s pomočjo talnega gretja oz. el. grelnih teles,
- Objektu se uredi dotrajan priključek na vodovod,
- Objekt se priključi na kanalizacijsko omrežje, s priključkom na območju silosa,
- Vse notranje stavbno pohištvo se ohranja, vrata se obnovijo ter dodatna vrata se uredijo po zgledu obstoječih,
- Vsi prostori s parketom se obnovijo, parket se pobrusi in ponovno polakira.
- V objektu se uredijo spuščeni stropovi v MK izvedbi.

V pritličju je predvidena umestitev garderobe za zaposlene s skupnim prostorom in čajno kuhinjo, sanitarij in sejne sobe. Sanitarije obsegajo ženski in moški WC ter prostor za čistilko. Garderoba je delno predvidena kot skladiščni prostor, zato bo v veliki meri opremljen z omarami za shranjevanje. Dve obstoječi zidni odprtini za vrata na območju sejne sobe se zapre.

V nadstropju so predvidene štiri (4) pisarne, manjša kopalnica in prostor za server. Pisarne bodo opremljene s pisalnimi mizami in omarami za shranjevanje. Kopalnica obsega ločen wc in tuš. Na balkonu se odstrani obstoječi končni tlak keramiko in ga nadomesti s kamnom. Ograjo se prebarva.

Obstoječe kamnito stopnišče se preštoka, oz. se na stopnice namesti protizdrsne trakove. Prebarva se obstoječo ograjo. Namesti se viseče stropne luči.

Vsi prostori so naravno osvetljeni preko obstoječih oken. Predvidena je izvedba spuščenega stropa, v katerem bodo nameščene luči in stropni konvektor.

1.5 Opis konstrukcije in materialov

1.5.1 Opis konstrukcije

V nosilno konstrukcijo objekta se ne posega. Pozidave sten se izvede z mavčno-kartonskimi stenami oz. siporex zidaki.

1.5.2 Ostali materiali:

1. Tlaki

Vsi tlaki v sanitarijah bodo izvedeni s protizdrsno keramiko razreda R10, srednjega cenovnega razreda, dimenzije 60x60cm, v barvi po izboru projektanta. Obstoječi parket se pobrusi in ponovno polakira. Nov parket parket bo po obdelavi in načinu polaganja posnemal obstoječega. Obstoječe batiškope iz keramike se odstrani in nadomesti s kamnitimi.

2. Obdelave sten

Vsi sanitarni prostori bodo obloženi s stensko keramiko do višine 2,20 m, od 2,20 m do stropa pa stenski oplesk. V družabnem prostoru, pisarni in skladišču v nadstropju je predviden stenski oplesk.

3. Stavbno pohištvo:

Vrata in okna bodo izvedena skladno s shemami iz načrta arhitekture. Vsa zunanja vrata in okna se bodo zamenjala v novimi po vzoru obstoječih. Notranja vrata se prenovi. Nova notranja vrata bodo izvedena po vzoru obstoječih. Demontaža obstoječega stavbnega pohištva se izvaja pazljivo, da ne pride do večjih poškodb fasade.

4. Spuščeni stropi

V vseh prostorih bodo spuščeni stropi izvedeni iz mavčno kartonskih plošč na višini 2,75 m.

5. Fasada

Odstranitev obstoječih ometov, pregled in sanacija spodnjih slojev. Barvanje na novo skladno z določili s strani ZVKDS.

1.6 Razsvetljava

Osvetlitev prostorov bo izvedena z novimi vgradnimi lučmi (po katalogu). Osvetlitev stopnišča je predvidena z visečimi lučmi ø 18 cm (po katalogu). Elektro napeljava je obdelana v načrtih elektro instalacij. Razsvetljava je obdelana v načrtu el. instalacij.

1.7 Ogrevanje

Ogrevanje prostorov bo zagotovljeno s stropnimi konvektorji in talnim električnim ogrevanjem oz. el. grelnimi telesi. Ogrevanje je obdelano v načrtu strojnih instalacij.

1.8 Prezračevanje

Objekt se prezračuje naravno/lokalno preko oken. V prostor za čistilko ter sanitarije bodo nameščeni dodatni ventilatorji za prisilno prezračevanje skladno z načrtom strojnih instalacij.

1.9 Komunalna ureditev

METEORNA KANALIZACIJA:

Meteorna kanalizacija je obstoječa in se ne spreminja. Strešne vode se vodijo v obstoječo padavinsko kanalizacijo.

FEKALNA KANALIZACIJA:

Objekt se priključi na interno kanalizacijsko omrežje. Priključek poteka po 1899/43, 1899/78, 1899/22, 1899/90 in 1899/36 k.o. Bazovica. Priključek je na parceli 1899/36 k.o. Bazovica.

VODOVOD:

Objekt ima obstoječ priključek na vodovod. Priključna moč se ne spreminja. Ponovno se uredi dotrajan priključek na vodovod.

ELEKTROINŠTALACIJSKO OMREŽJE:

Objekt ima obstoječ priključek na elektro omrežje in se s predvidenim posegom ne spreminja.

TELEKOMUNIKACIJSKO OMREŽJE:

Objekt ima obstoječ priključek na TK omrežje in se s predvidenim posegom ne spreminja.

ODPADKI:

Zbiranje in odvoz odpadkov je organiziran v sklopu obstoječega zbirnega mesta za komunalne odpadke – ekološki otok – in se ne spreminja.

1.10 Ostalo

Mikrolokacijo razsvetljave pred vgradnjo potrdi projektant. Prav tako projektant pred vgradnjo potrdi tip keramike ter ostalih elementov iz kataloga opreme.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 31 346 406
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000
TRR: SI56 2900 0005 2435 632 (UniCredit Banka Slovenija d.d.)

1.11 Uporabna površina objekta

	IME PROSTORA	velikost [m²]
P01	Vhod 1	1,40
P02	Hodnik	10,85
P03	Sejna soba	26,91
P04	Hodnik	2,71
P05	WC M	4,15
P06	WC Ž	2,75
P07	Čistilka	3,04
P08	Čajna kuhinja	3,73
P09	Garderoba	15,38
P10	Skupni prostor	14,32
P11	Vhod 2	9,59
P12	Vetrolov	2,08
P13	Prostor	1,82
	SKUPAJ	**98,73**
N01	Stopnišče	7,82
N02	Server	0,77
N03	Hodnik	10,97
N04	Balkon	1,40
N05	Pisarna 1	20,55
N06	Pisarna 2	19,04
N07	Kopalnica	5,23
N08	Pisarna 3	14,91
N09	Pisarna 4	15,57
	SKUPAJ	**96,26**
	VSI PROSTORI SKUPAJ	**194,99**

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 31 346 406
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000
TRR: SI56 2900 0005 2435 632 (UniCredit Banka Slovenija d.d.)

1.12 Sestave konstrukcije

Z1 – Obstoječa stena

Zaključni omet	1 cm
Opeka / kamen	cca. 16-55 cm
Keramika	1 cm

Z2 – Obstoječa stena – kopalnica

Zaključni omet	1 cm
Opeka / kamen	cca. 16-55 cm
Keramika	1 cm

Z3 – Notranja nenosilna stena

Zaključni omet	1 cm
Mavčno kartonska stena	15 cm
Zaključni omet	1 cm

Z4 – Notranja nenosilna stena – kopalnica

Zaključni omet	1 cm
Mavčno kartonska stena	15 cm
Keramika	1 cm

Z5 – Notranja nenosilna stena – kopalnica

Keramika	1 cm
Siporeks zidaki	15 cm
Keramika	1 cm

T1 – Talna plošča

Zaključni tlak - parket	2 cm
Lepilo	
Obstoječa konstrukcija	28 cm

T2 – Talna plošča

Zaključni tlak – keramika	2 cm
Lepilo	
Obstoječa konstrukcija	28 cm

T3 – Medetažna plošča

Zaključni tlak - parket	2 cm
Lepilo	
Obstoječa konstrukcija	23 cm

T4 – Medetažna plošča

Zaključni tlak - keramika	2 cm
Lepilo	
Obstoječa konstrukcija	23 cm

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 31 346 406
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000
TRR: SI56 2900 0005 2435 632 (UniCredit Banka Slovenija d.d.)

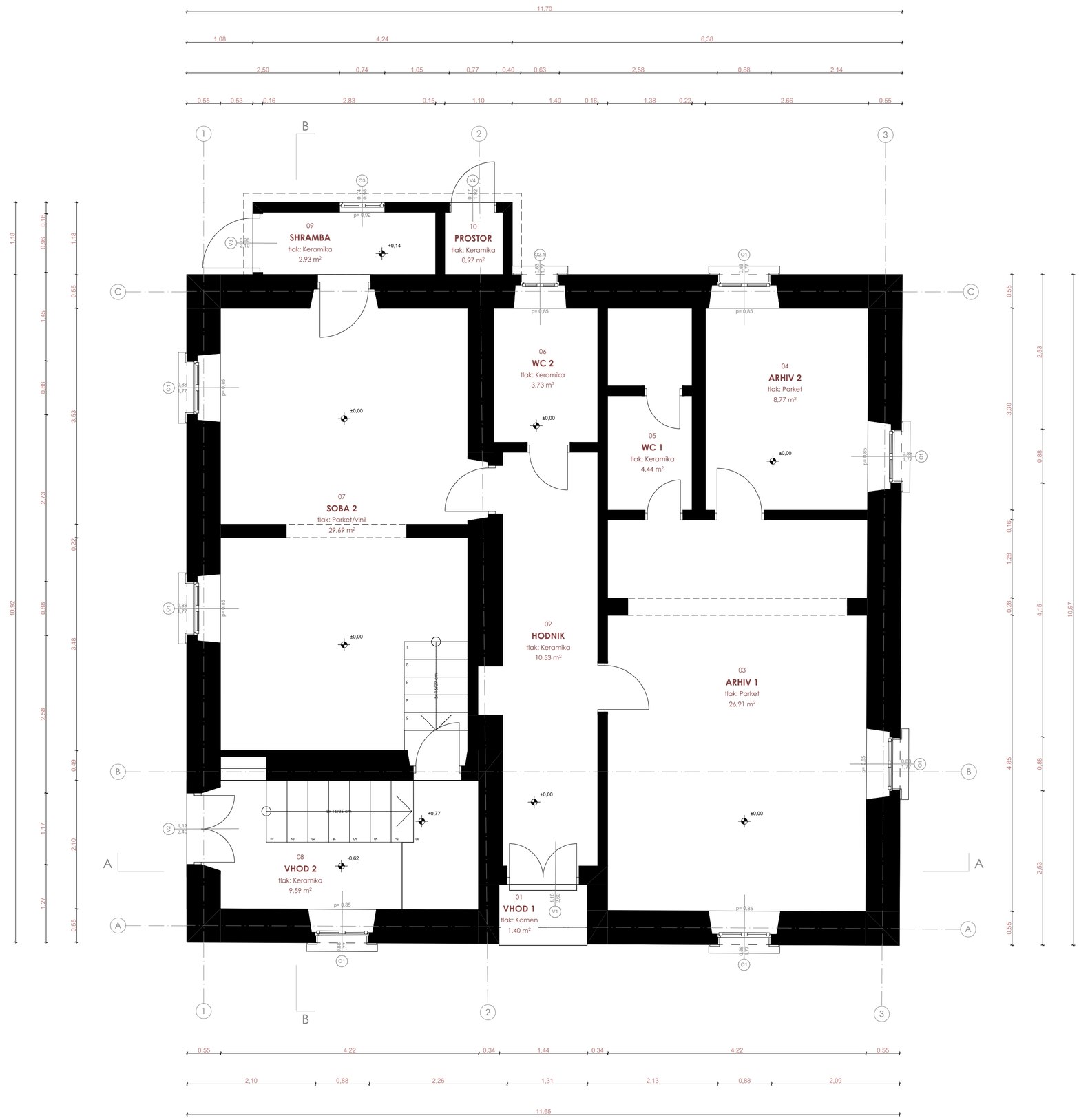
2	RISBE

0.	Situacija komunalne oskrbe	M 1:250
1.	Tloris pritličja - obstoječe stanje	M 1:50
2.	Tloris nadstropja - obstoječe stanje	M 1:50
3.	Prerez A-A - obstoječe stanje	M 1:50
4.	Prerez B-B - obstoječe stanje	M 1:50
5.	Fasade - obstoječe stanje	M 1:100
6.	Tloris pritličja - načrt rušitev	M 1:50
7.	Tloris nadstropja - načrt rušitev	M 1:50
8.	Prerez A-A - načrt rušitev	M 1:50
9.	Prerez B-B - načrt rušitev	M 1:50
10.	Fasade - načrt rušitev	M 1:100
11.	Tloris pritličja - načrt pozidav	M 1:50
12.	Tloris nadstropja - načrt pozidav	M 1:50
13.	Prerez A-A - načrt pozidav	M 1:50
14.	Prerez B-B - načrt pozidav	M 1:50
15.	Fasade - načrt pozidav	M 1:100
16.	Sestave konstrukcije	
17.	Tloris pritličja - predvideno stanje	M 1:50
18.	Tloris nadstropja - predvideno stanje	M 1:50
19.	Prerez A-A - predvideno stanje	M 1:50
20.	Prerez B-B - predvideno stanje	M 1:50
21.	Severna fasada - predvideno stanje	M 1:50
22.	Zahodna fasada - predvideno stanje	M 1:50
23.	Južna fasada - predvideno stanje	M 1:50
24.	Vzhodna fasada - predvideno stanje	M 1:50
25.	Tloris pritličja - shema obdelave sten	M 1:50
26.	Tloris nadstropja - shema obdelave sten	M 1:50
27.	Tloris pritličja - shema talnih oblog	M 1:50
28.	Tloris nadstropja - shema talnih oblog	M 1:50
29.	Tloris pritličja - shema stropa	M 1:50
30.	Tloris nadstropja - shema stropa	M 1:50
31.	Sheme oken	M 1:50
32.	Sheme vrat	M 1:50

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 31 346 406
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000
TRR: SI56 2900 0005 2435 632 (UniCredit Banka Slovenija d.d.)

KATALOG OPREME

1.	Pozicijski načrt opreme – pritličje	M 1:50
2.	Pozicijski načrt opreme – nadstropje	M 1:50
3.	Koš za smeti	
4.	Umivalnik	
5.	Armatura za umivalnik	
6.	Ogledalo	
7.	Tuš	
8.	Armatura za tuš	
9.	Školjka	
10.	Pisoar	
11.	Aktivirna tipka 1	
12.	Aktivirna tipka 2	
13.	Splakovalnik 1	
14.	Splakovalnik 2	
15.	Sanitarna ščetka	
16.	Podajalnik toaletnega papirja	
17.	Podajalnik brisač	
18.	Milnik	
19.	Trokadero	
20.	Sanitarne pregradne stene 1,2,3	
21.	Sanitarne pregradne stene 4,5	
22.	Talna keramika	
23.	Stenska keramika	
24.	Kuhinjska omara 1,2	
25.	Kuhinjska omara 3	
26.	Kuhinjski pult	
27.	Pomivalno korito	
28.	Armatura za pomivalno korito	
29.	Visoka omara 1	
30.	Visoka omara 2	
31.	Nizka omara 1	
32.	Nizka omara 2	
33.	Predalnik	
34.	Garderobna klop	
35.	Ročaji	
36.	Sejna miza	
37.	Miza	
38.	Stoli	
39.	Obešalnik	
40.	Garderobna omara	
41.	Pisarniški stol	
42.	Pisarniška miza	
43.	Stropna luč 1	
44.	Stropna luč 2	



SEZNAM PROSTOROV

Št. pr.	Prostor	Površina m2
01	VHOD 1	1,40
02	HODNIK	10,53
03	ARHIV 1	26,91
04	ARHIV 2	8,77
05	WC 1	4,44
06	WC 2	3,73
07	SOBA 2	29,69
08	VHOD 2	9,59
09	SHRAMBA	2,93
10	PROSTOR	0,97
		98,96 m²

LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ

- odtok Ø90 - pluvia
- odtok Ø110
- odduh Ø75
- zračnik z zajemom zraka
- napa Ø160
- stropna luč
- spuščen strop

LEGENDA KOMUNALNIH VODOV

- meteorna kanalizacija
- fekalna kanalizacija
- drenaža
- interno NN omrežje
- valjanec
- interni vodovod

LEGENDA MATERIALOV

- Armiran beton
- Opeka
- Cementni estrih
- TI - EPS
- TI - XPS
- TI - Kamena volna
- HI

LEGENDA OZNAK

+0,00 kota finalnega tlaka

+0,00 kota konstrukcije

OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN

OZNAČEVANJE VRAT: V1 (A / B) ;
V-1 = zap. številčna oznaka vrat
A = širina odprtine (zidarska mera)
B = višina odprtine (zidarska mera)

OZNAČEVANJE OKEN: O1 (C / D, p=E) ;
O-1 = zap. številčna oznaka oken
C = širina odprtine (zidarska mera)
D = višina odprtine (zidarska mera)
E = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij El / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

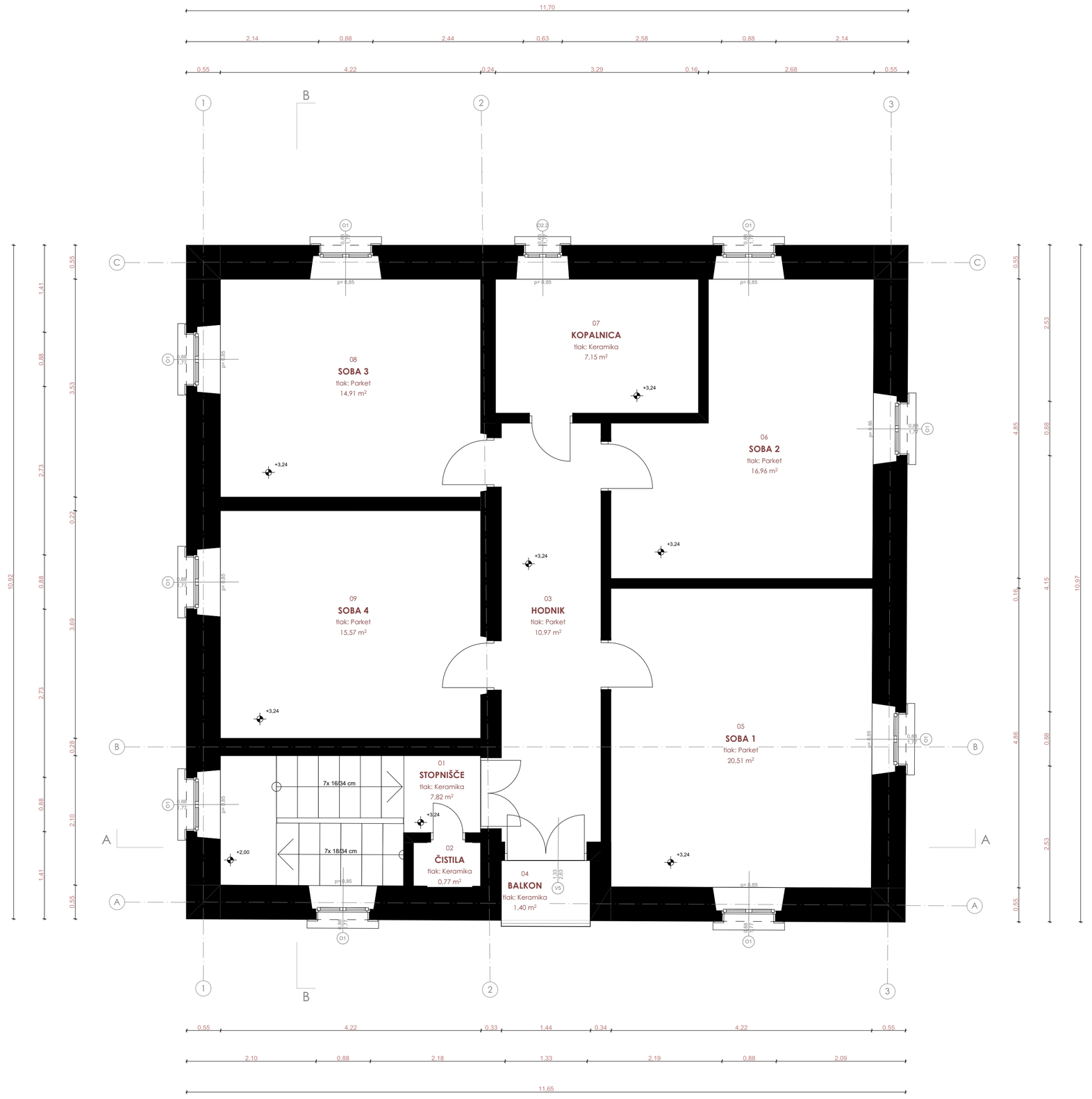
Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik: **Kobilarna Lipica d.d. Lipica 5, SI-6210 Sežana**	Objekt /lokacija: **UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**		
Vsebina risbe:	**TLORIS PRITLIČJA - OBSTOJEČE STANJE**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576, VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **1**



SEZNAM PROSTOROV

Št. pr.	Prostor	Površina m2
01	STOPNIŠČE	7,82
02	ČISTILA	0,77
03	HODNIK	10,97
04	BALKON	1,40
05	SOBA 1	20,51
06	SOBA 2	16,96
07	KOPALNICA	7,15
08	SOBA 3	14,91
09	SOBA 4	15,57
		96,06 m²

LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ

- odtok Ø90 - pluvia
- odtok Ø110
- odduh Ø75
- zračnik z zajemom zraka
- napa Ø160
- stropna luč
- spuščen strop

LEGENDA KOMUNALNIH VODOV

- meteorna kanalizacija
- fekalna kanalizacija
- drenaža
- interno NN omrežje
- valjanec
- interni vodovod

LEGENDA MATERIALOV

- Armiran beton
- Opeka
- Cementni estrih
- TI - EPS
- TI - XPS
- TI - Kamena volna
- HI

LEGENDA OZNAK

+0,00 kota finalnega tlaka

+0,00 kota konstrukcije

OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN

OZNAČEVANJE VRAT: V1 (A / B) ;
V-1 = zap. številčna oznaka vrat
A = širina odprtine (zidarska mera)
B = višina odprtine (zidarska mera)

OZNAČEVANJE OKEN: O1 (C / D, p= E) ;
O-1 = zap. številčna oznaka oken
C = širina odprtine (zidarska mera)
D = višina odprtine (zidarska mera)
E = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:

- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (I) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

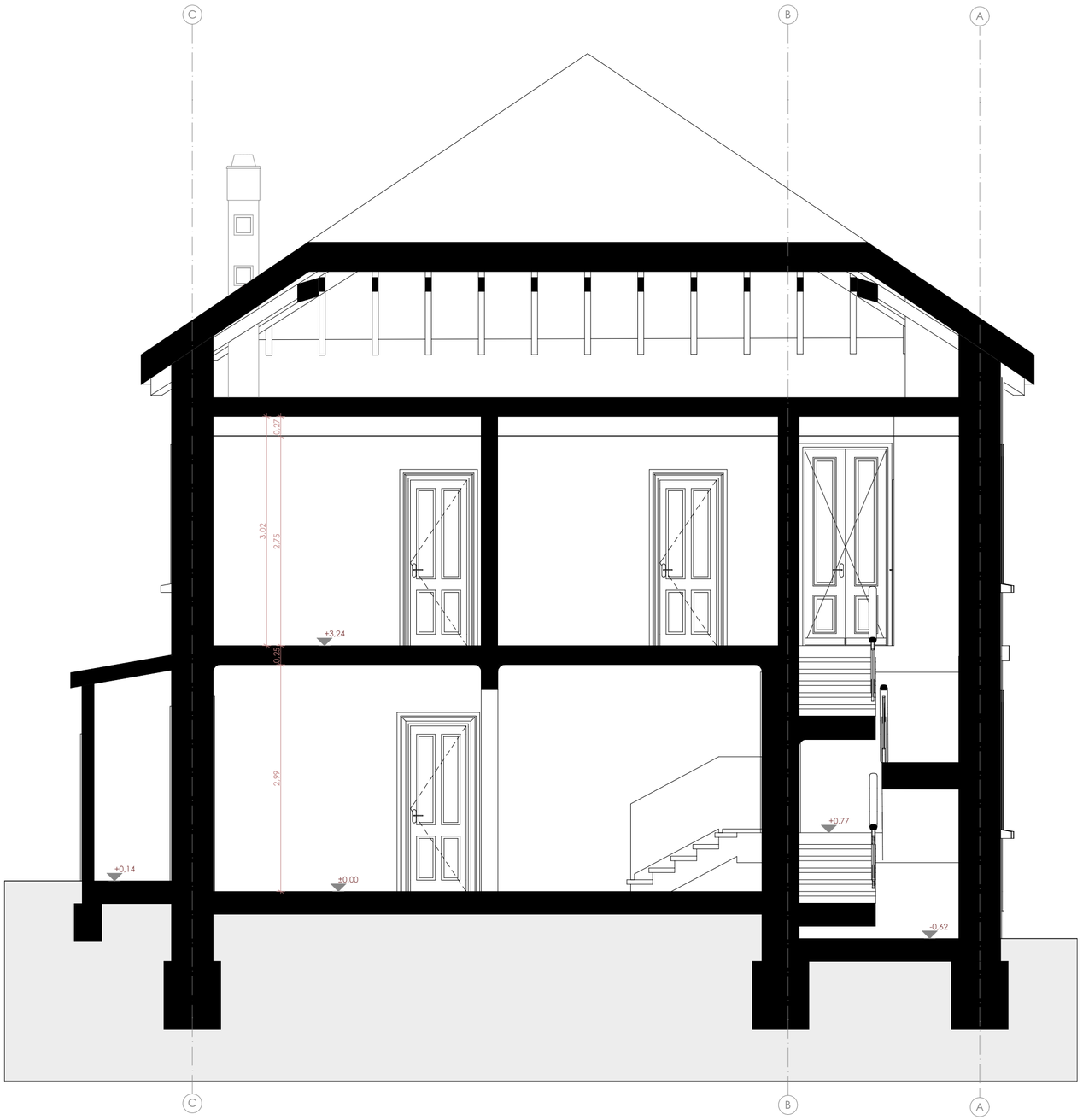
KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik:	Objekt /lokacija:
Kobilarna Lipica d.d. **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**

Vsebina risbe:	**TLORIS NADSTROPJA - OBSTOJEČE STANJE**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **2**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN OZNAČEVANJE VRAT	V1 (A / B) ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 (C / D, p=E) ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:

- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji. rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij El / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

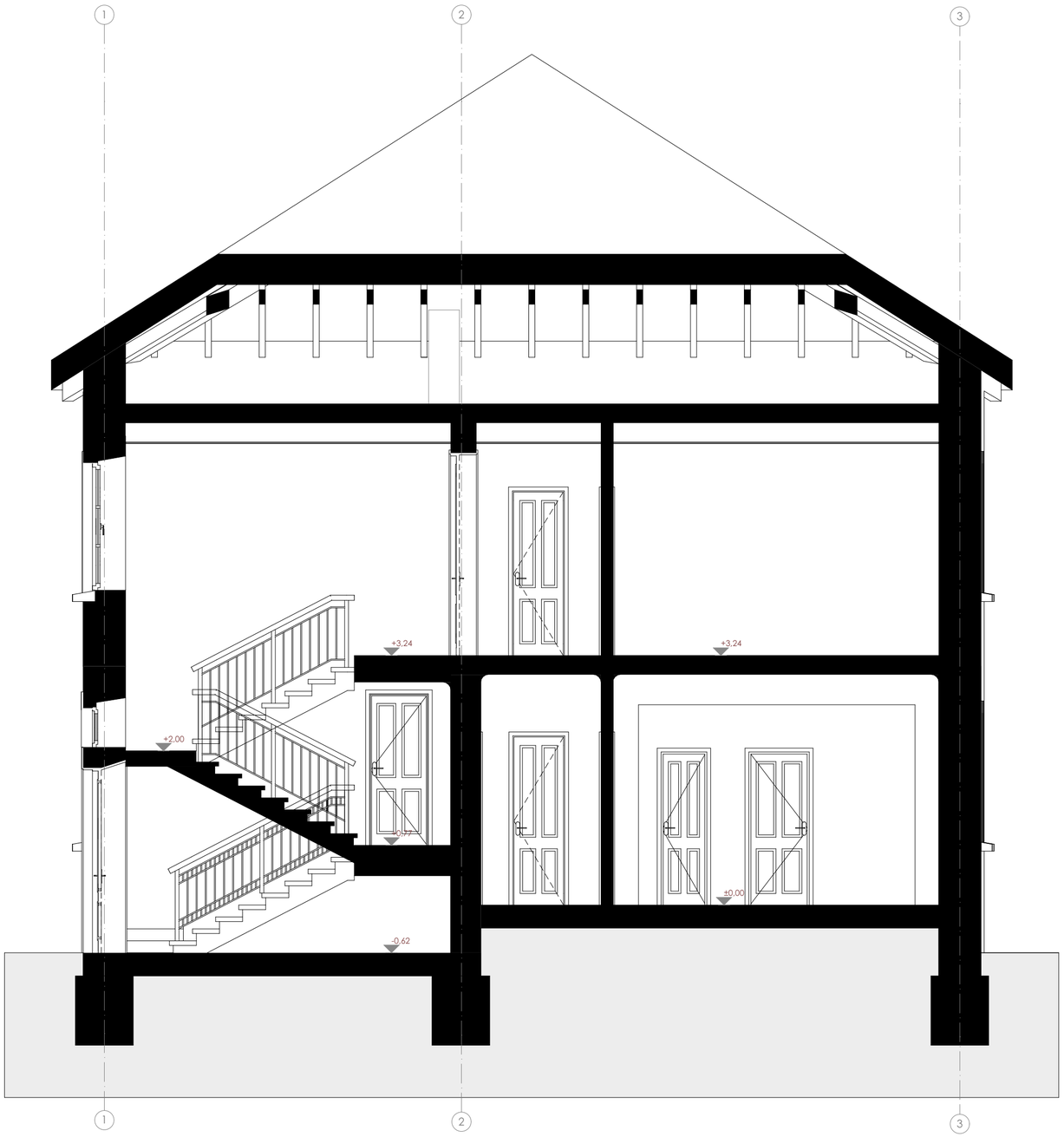
Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik: **Kobilarna Lipica d.d. Lipica 5, SI-6210 Sežana**	Objekt /lokacija: **UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**		
Vsebina risbe:	**PREREZ A-A - OBSTOJEČE STANJE**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576, VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **3**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN OZNAČEVANJE VRAT	V1 (A / B) ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 (C / D, p=E) ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (I) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

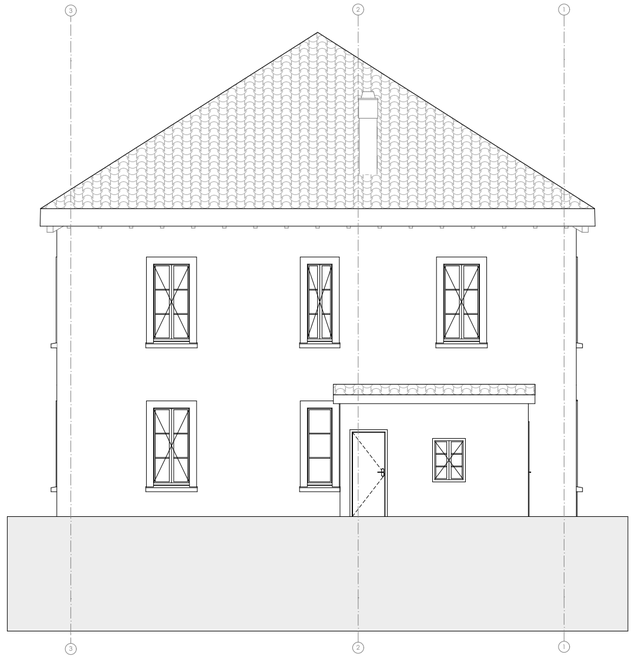
KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

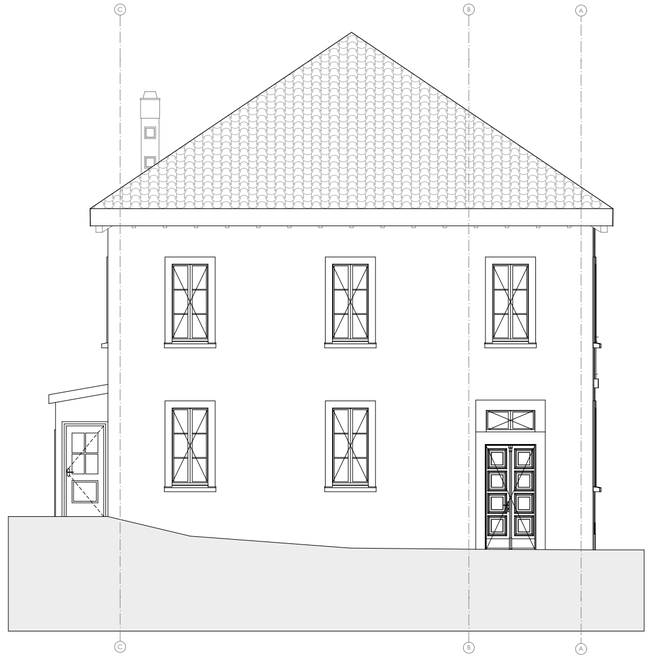
S

Investitor /naročnik:	Objekt /lokacija:
Kobilarna Lipica d.d. **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**

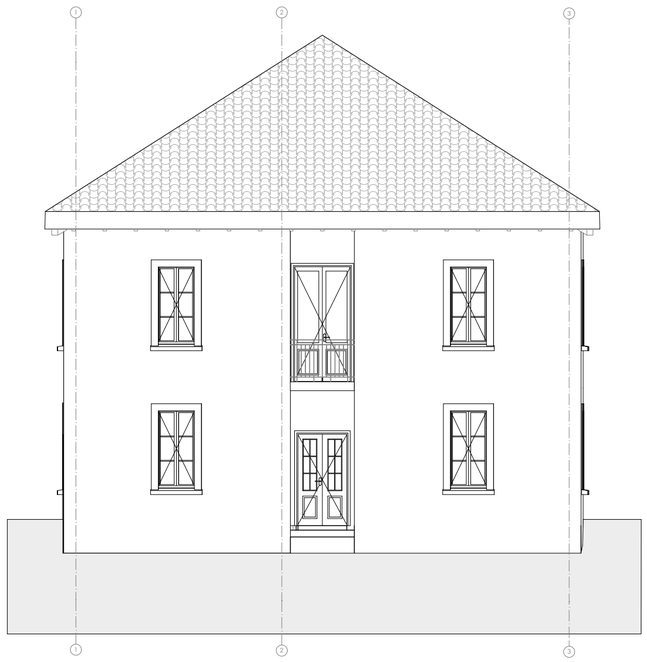
Vsebina risbe:	**PREREZ B-B - OBSTOJEČE STANJE**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **4**



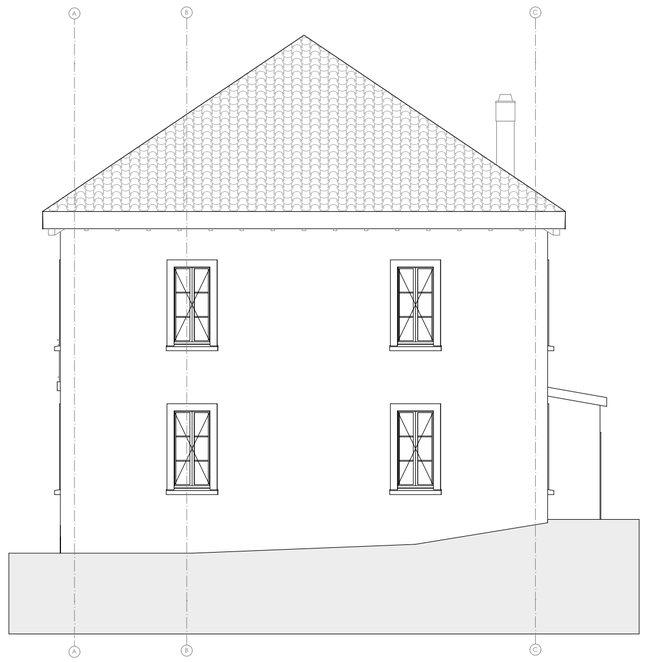
SEVERNA FASADA



ZAHODNA FASADA



JUŽNA FASADA



VZHODNA FASADA

LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ

- odtok Ø90 - pluvia
- odtok Ø110
- odduh Ø75
- zračnik z zajemom zraka
- napa Ø160
- stropna luč
- spuščen strop

LEGENDA KOMUNALNIH VODOV

- meteorna kanalizacija
- fekalna kanalizacija
- drenaža
- interno NN omrežje
- valjanec
- interni vodovod

LEGENDA MATERIALOV

- Armiran beton
- Opeka
- Cementni estrih
- TI - EPS
- TI - XPS
- TI - Kamena volna
- HI

LEGENDA OZNAK

+0,00 kota finalnega tlaka

+0,00 kota konstrukcije

OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN

OZNAČEVANJE VRAT: V1 (A / B) ;

V-1 = zap. številčna oznaka vrat
A = širina odprtine (zidarska mera)
B = višina odprtine (zidarska mera)

OZNAČEVANJE OKEN: O1 (C / D, p=E) ;

O-1 = zap. številčna oznaka oken
C = širina odprtine (zidarska mera)
D = višina odprtine (zidarska mera)
E = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:

- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (I) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

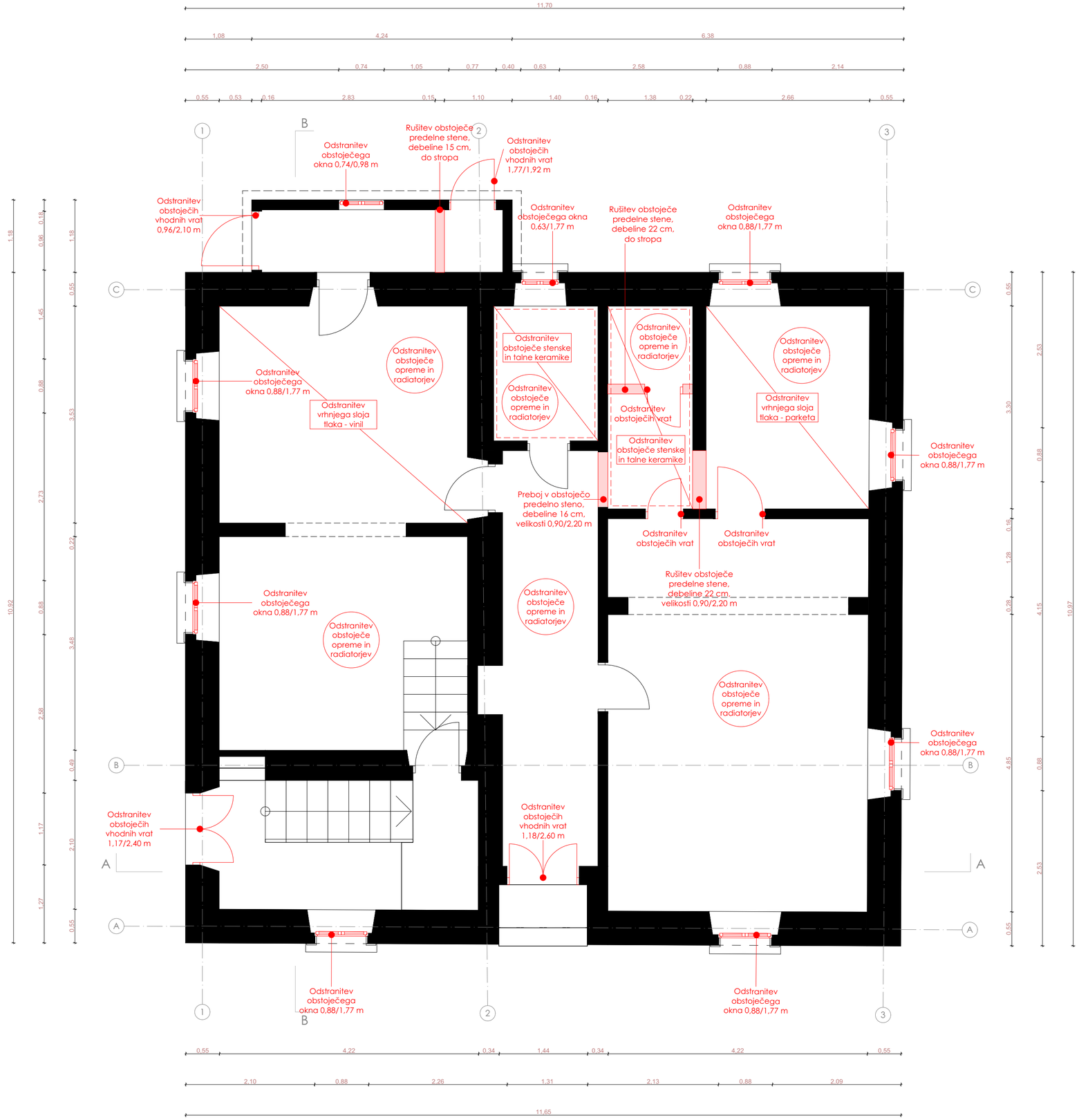
Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik: **Kobilarna Lipica d.d. Lipica 5, SI-6210 Sežana**	Objekt /lokacija: **UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**		
Vsebina risbe:	**FASADE - OBSTOJEČE STANJE**		Merilo: **1:50, 1:1**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576, VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **5**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN OZNAČEVANJE VRAT	V1 (A/B) ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 (C/D, p=E) ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

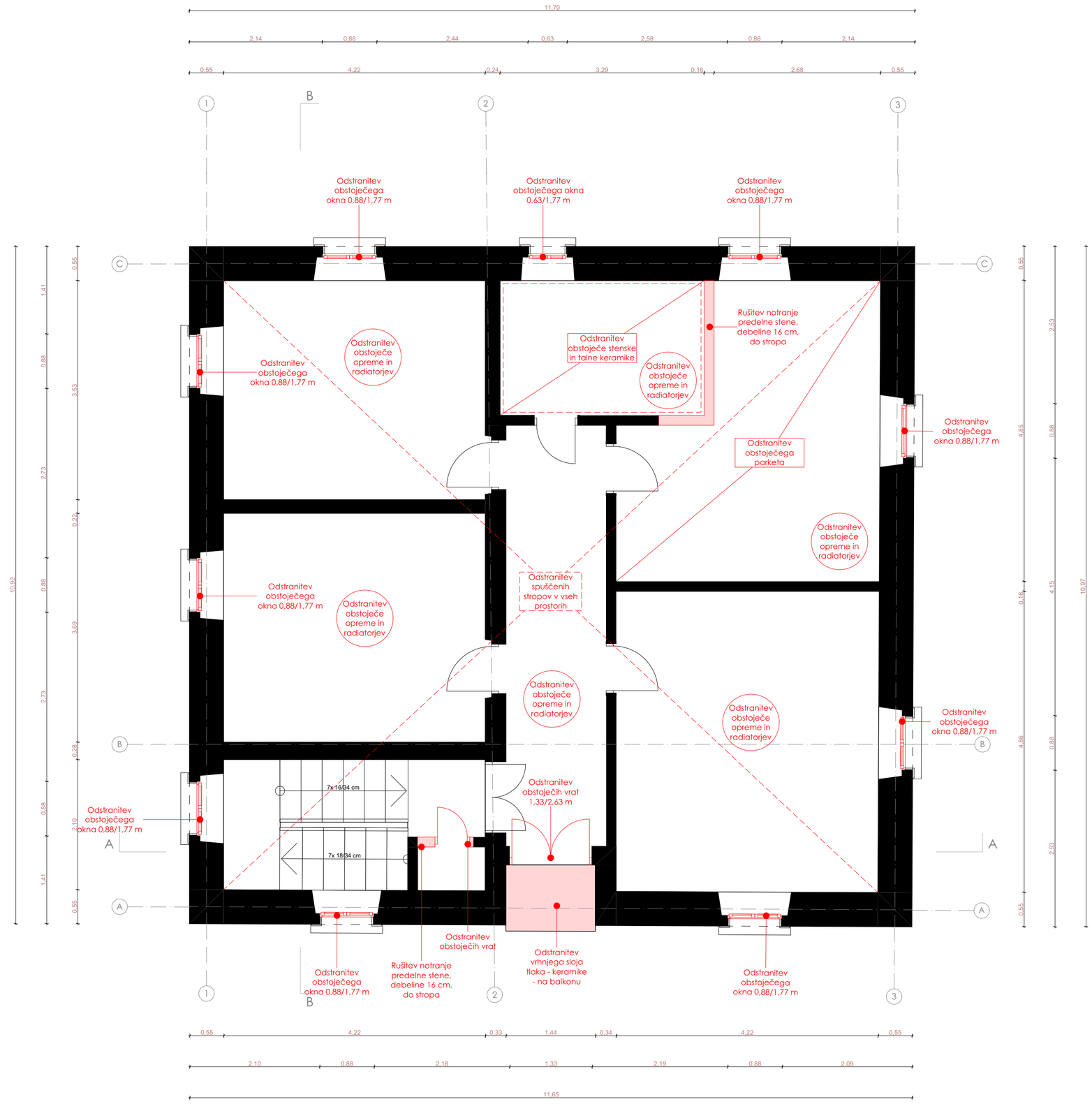
Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik: **Kobilarna Lipica d.d. Lipica 5, SI-6210 Sežana**	Objekt /lokacija: **UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**		
Vsebina risbe:	**TLORIS PRITLIČJA - NAČRT RUŠITEV**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576, VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **6**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN OZNAČEVANJE VRAT	V1 (A/B) ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 (C/D, p=E) ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij El / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

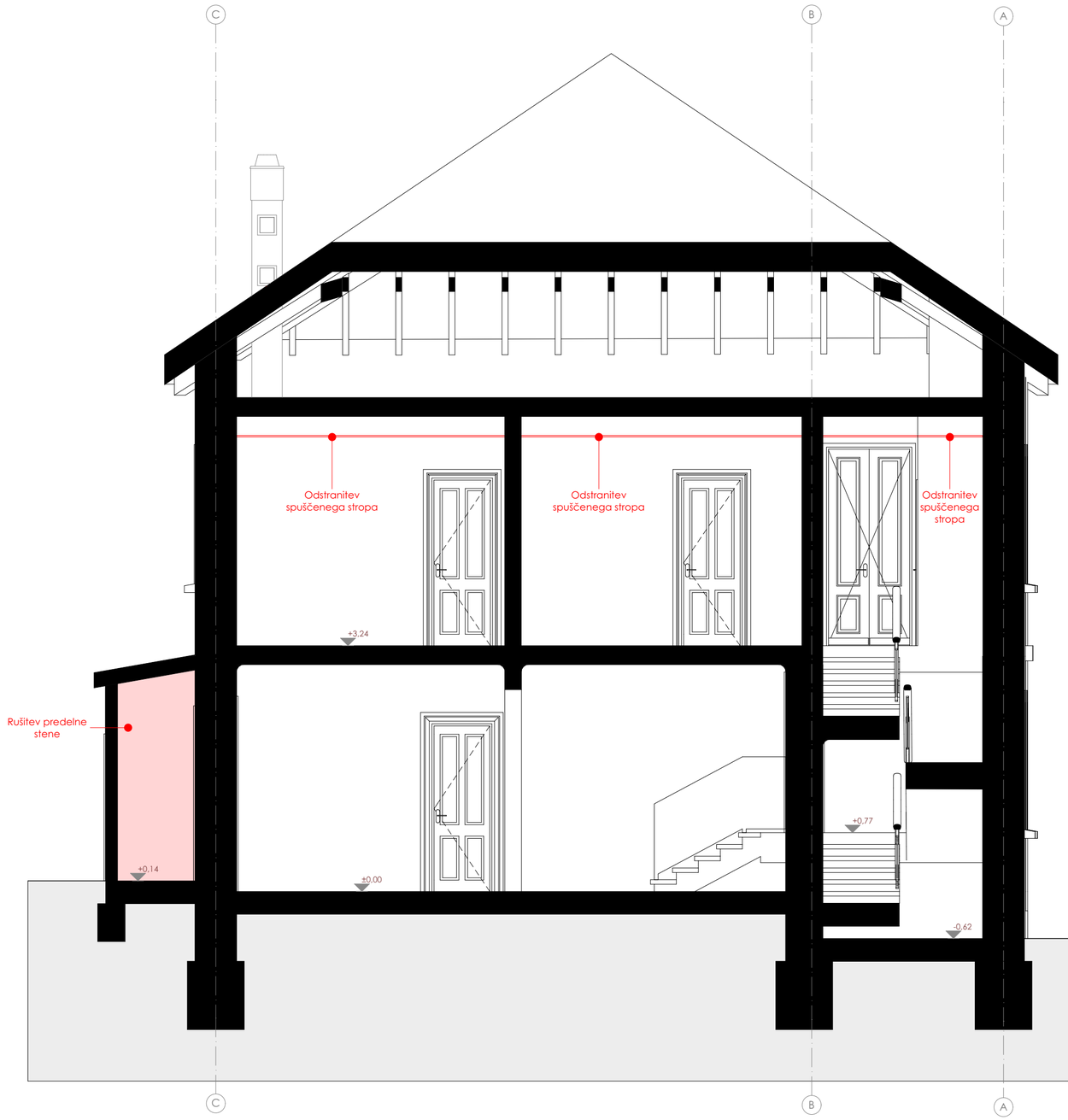
KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik:	Objekt /lokacija:
Kobilarna Lipica d.d. **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**

Vsebina risbe:	**TLORIS NADSTROPJA - NAČRT RUŠITEV**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **7**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN OZNAČEVANJE VRAT	V1 (A / B) ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 (C / D | E) ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

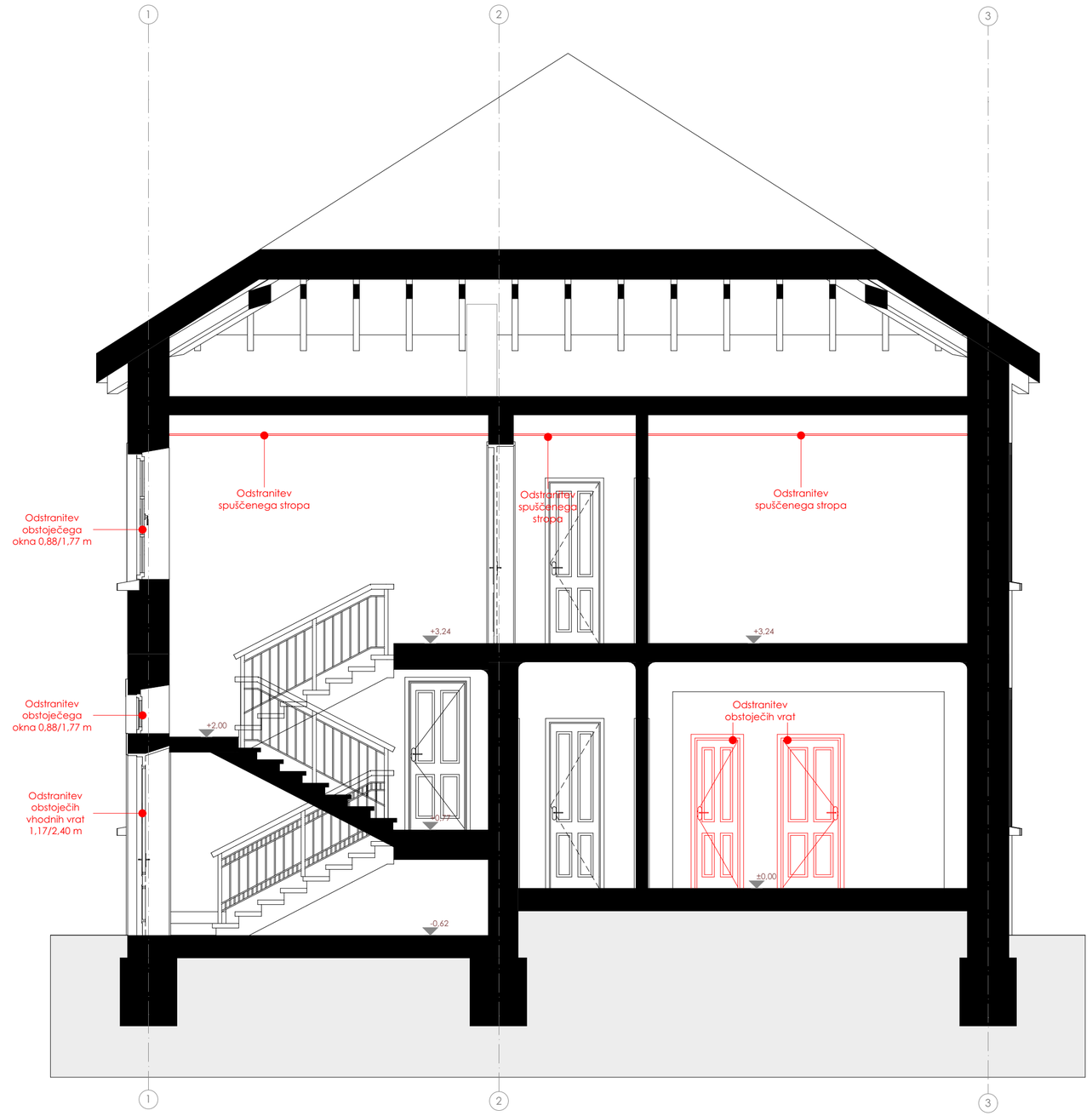
OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij El / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

Investitor /naročnik: **Kobilarna Lipica d.d. Lipica 5, SI-6210 Sežana**	Objekt /lokacija: **UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**		
Vsebina risbe:	**PREREZ A-A - NAČRT RUŠITEV**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576, VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **8**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN OZNAČEVANJE VRAT	V1 (A / B) ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 (C / D, p=E) ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (I) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

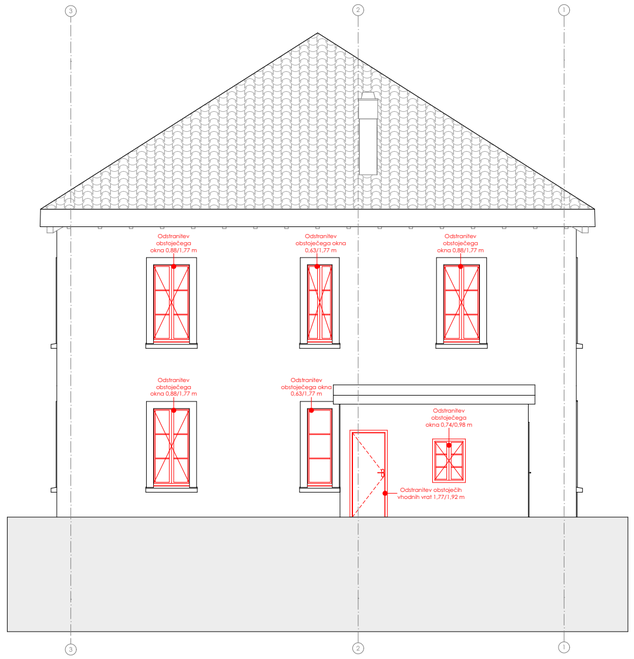
Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

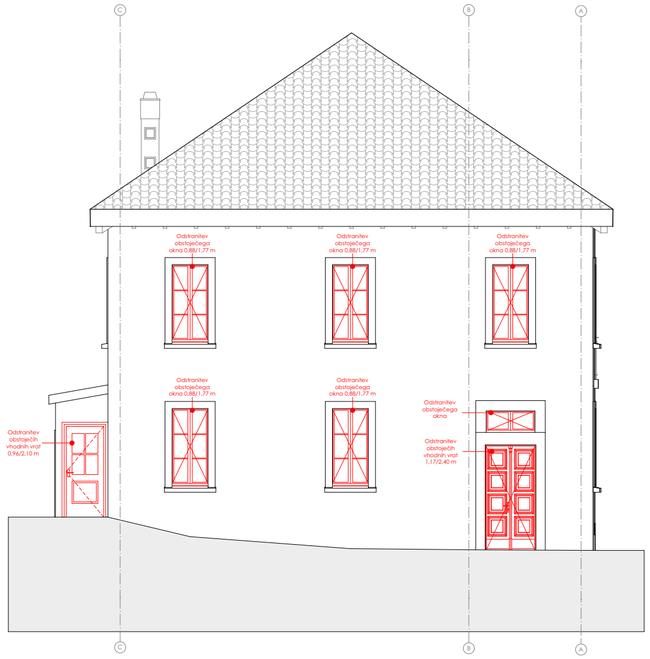
APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

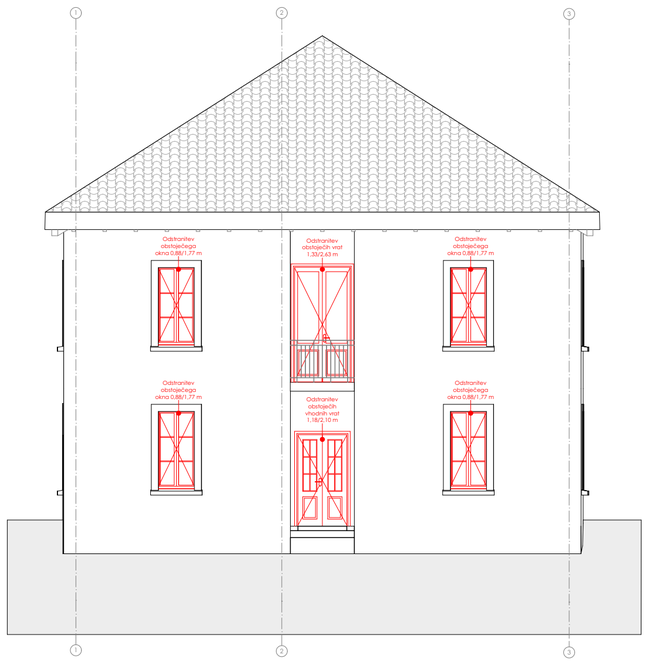
Investitor /naročnik: **Kobilarna Lipica d.d. Lipica 5, SI-6210 Sežana**	Objekt /lokacija: **UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**		
Vsebina risbe:	**PREREZ B-B - NAČRT RUŠITEV**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576, VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **9**



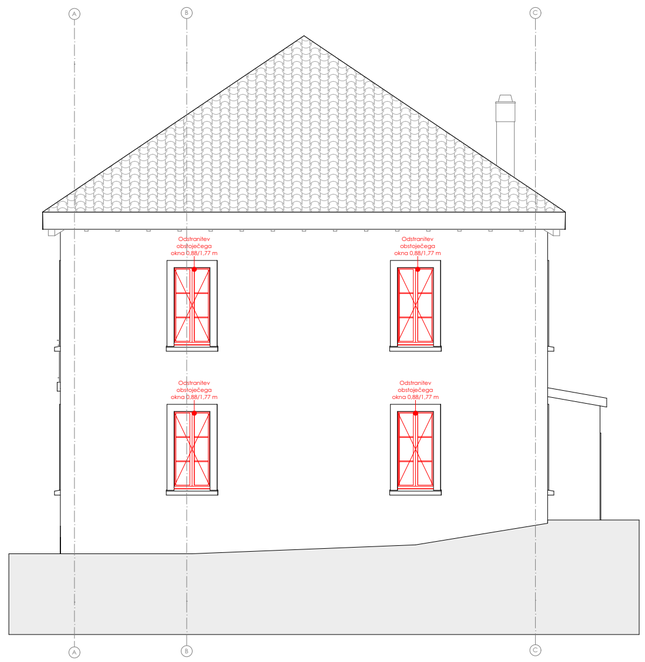
SEVERNA FASADA



ZAHODNA FASADA



JUŽNA FASADA



VZHODNA FASADA

LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN OZNAČEVANJE VRAT	V1 (A / B) ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 (C / D, p=E) ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:

- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (I) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

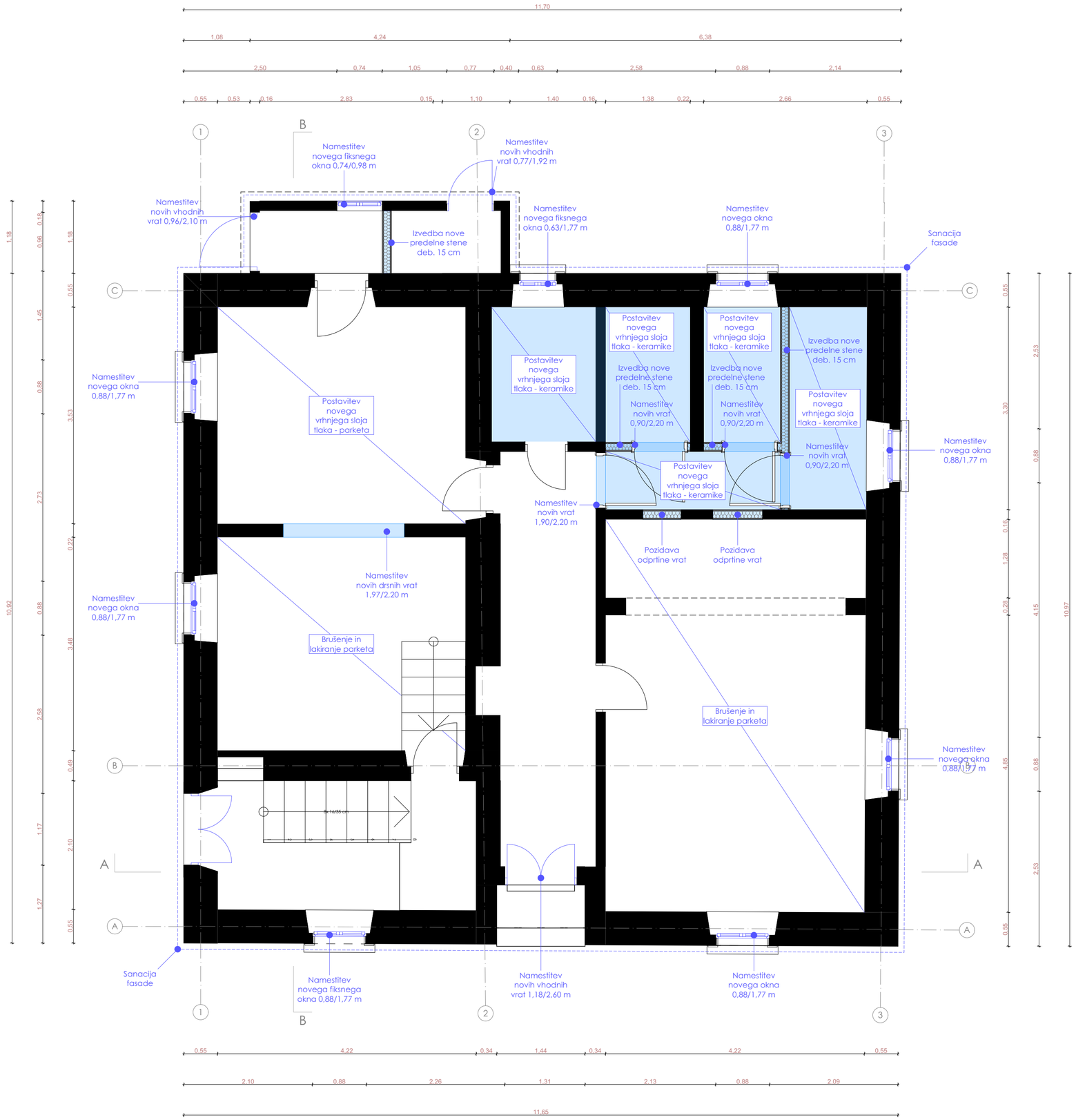
KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik:	Objekt /lokacija:
Kobilarna Lipica d.d. **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**

Vsebina risbe:	**FASADE - NAČRT RUŠITEV**		Merilo: **1:50, 1:1**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **10**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN OZNAČEVANJE VRAT	V1 (A/B) ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 (C/D, p=E) ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

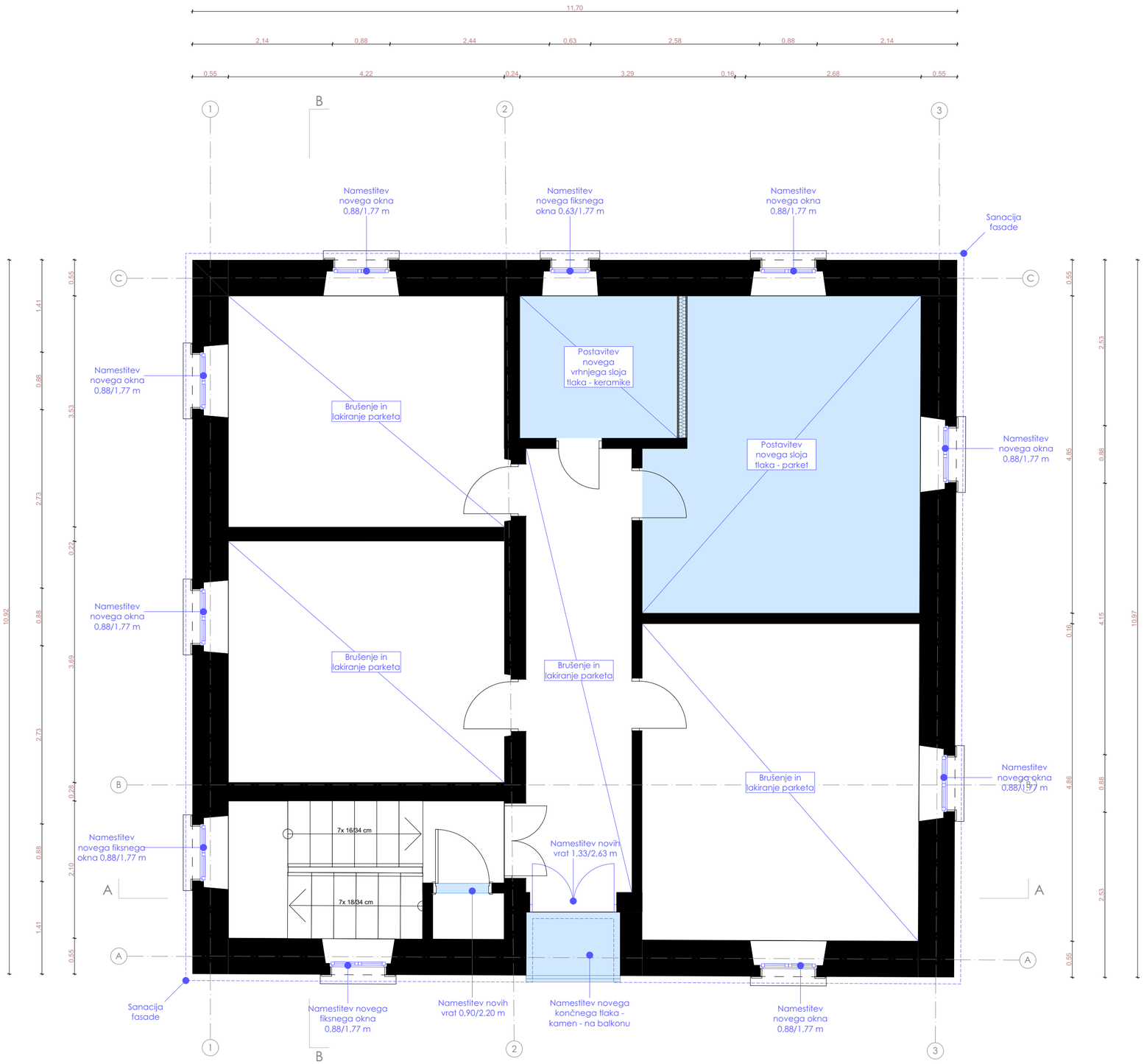
Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavnah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik:	**Kobilarna Lipica d.d. Lipica 5, SI-6210 Sežana**	Objekt /lokacija:	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**
Vsebina risbe:	**TLORIS PRITLIČJA - NAČRT POZIDAV**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576, VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **11**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ

- odtok Ø90 - pluvia
- odtok Ø110
- odduh Ø75
- zračnik z zajemom zraka
- napa Ø160
- stropna luč
- spuščen strop

LEGENDA KOMUNALNIH VODOV

- meteorna kanalizacija
- fekalna kanalizacija
- drenaža
- interno NN omrežje
- valjanec
- interni vodovod

LEGENDA MATERIALOV

- Armiran beton
- Opeka
- Cementni estrih
- TI - EPS
- TI - XPS
- TI - Kamena volna
- HI

LEGENDA OZNAK

+0,00 kota finalnega tlaka

+0,00 kota konstrukcije

OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN

OZNAČEVANJE VRAT: V1 (A / B) ;

V-1 = zap. številčna oznaka vrat
A = širina odprtine (zidarska mera)
B = višina odprtine (zidarska mera)

OZNAČEVANJE OKEN: O1 (C / D, p=E) ;

O-1 = zap. številčna oznaka oken
C = širina odprtine (zidarska mera)
D = višina odprtine (zidarska mera)
E = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:

- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (I) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

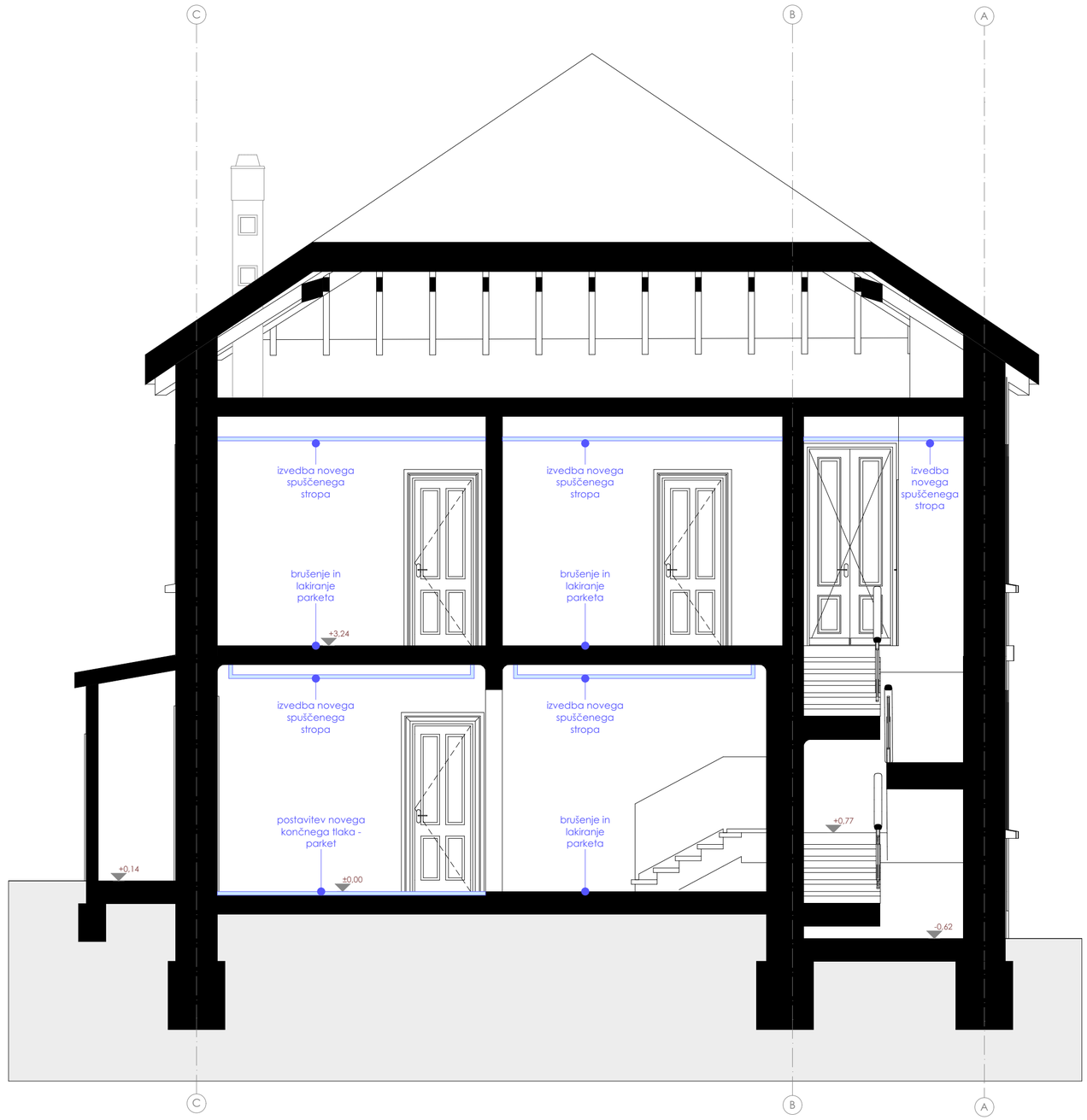
KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik:	Objekt /lokacija:
Kobilarna Lipica d.d. **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**

Vsebina risbe:	**TLORIS NADSTROPJA - NAČRT POZIDAV**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **12**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN OZNAČEVANJE VRAT	V1 (A / B) ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 (C / D ; E) ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji. rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij El / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

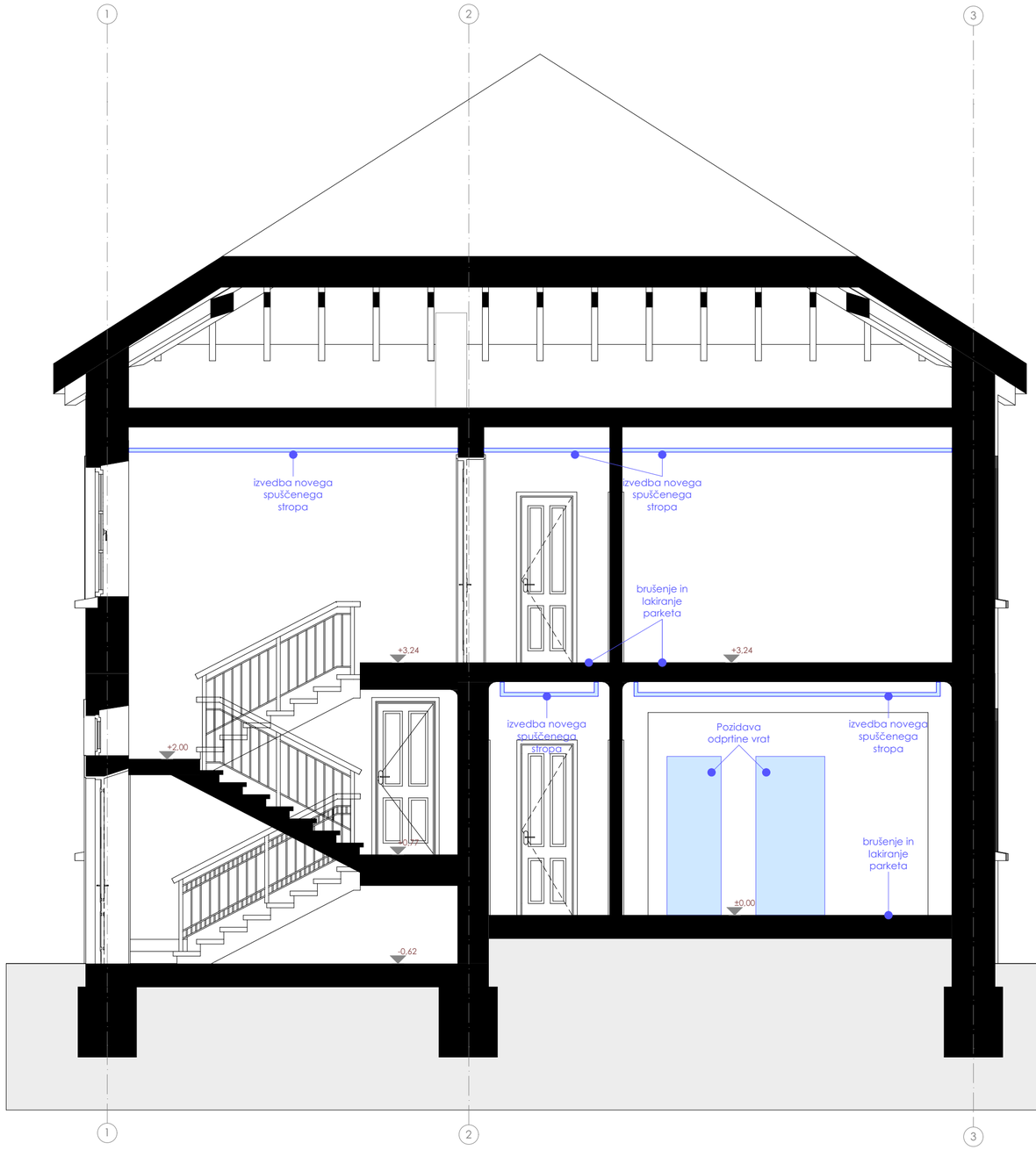
KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik:	**Kobilarna Lipica d.d.** **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**
Objekt /lokacija:	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**

Vsebina risbe:	**PREREZ A-A - NAČRT POZIDAV**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **13**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN OZNAČEVANJE VRAT	V1 (A/B) ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 (C/D, p=E) ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij El / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

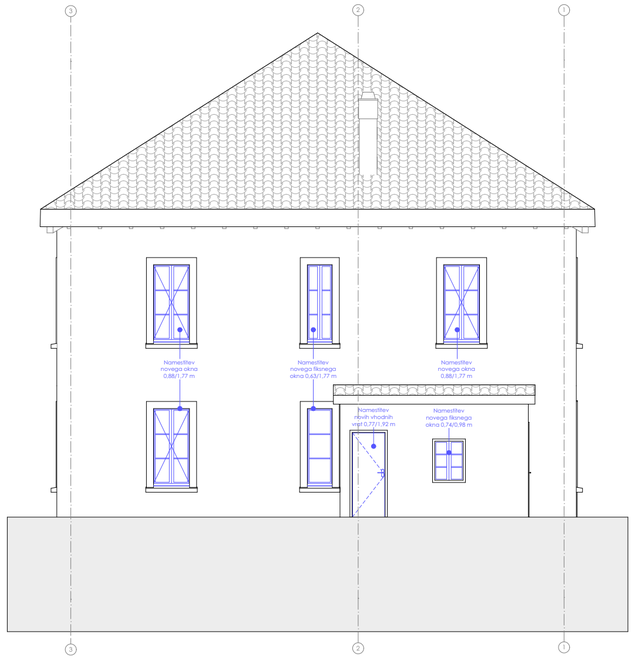
KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

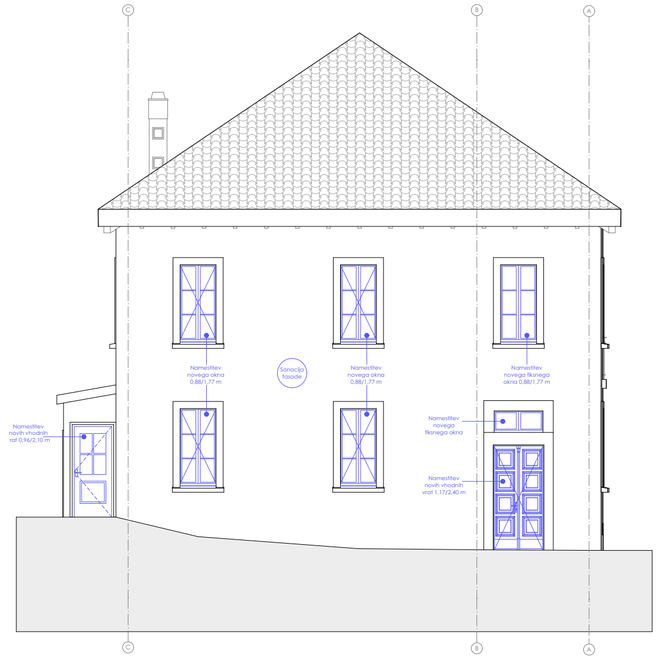
S

Investitor /naročnik:	Objekt /lokacija:
Kobilarna Lipica d.d. **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**

Vsebina risbe:	**PREREZ B-B - NAČRT POZIDAV**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **14**



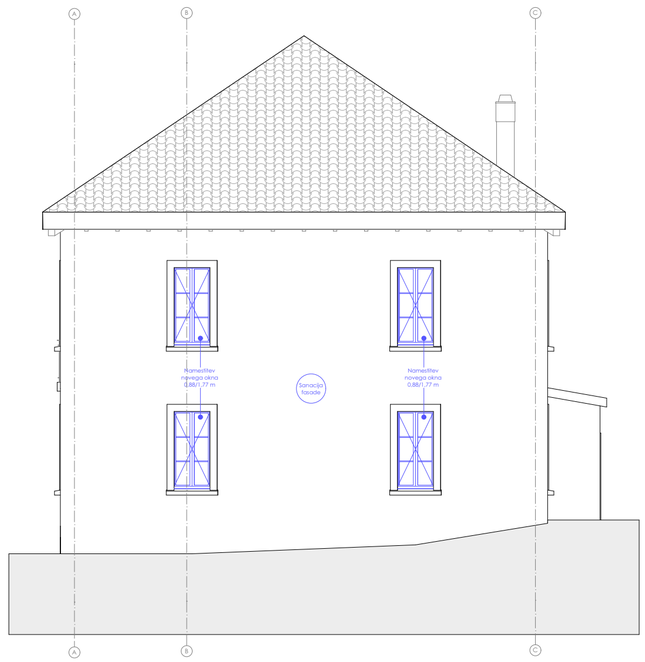
SEVERNA FASADA



ZAHODNA FASADA



JUŽNA FASADA



VZHODNA FASADA

LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ

- odtok Ø90 - pluvia
- odtok Ø110
- odduh Ø75
- zračnik z zajemom zraka
- napa Ø160
- stropna luč
- spuščen strop

LEGENDA KOMUNALNIH VODOV

- meteorna kanalizacija
- fekalna kanalizacija
- drenaža
- interno NN omrežje
- valjanec
- interni vodovod

LEGENDA MATERIALOV

- Armiran beton
- Opeka
- Cementni estrih
- TI - EPS
- TI - XPS
- TI - Kamena volna
- HI

LEGENDA OZNAK

+0,00 kota finalnega tlaka

+0,00 kota konstrukcije

OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN

OZNAČEVANJE VRAT: V1 (A / B) ;

V-1 = zap. številčna oznaka vrat
A = širina odprtine (zidarska mera)
B = višina odprtine (zidarska mera)

OZNAČEVANJE OKEN: O1 (C / D, p = E) ;

O-1 = zap. številčna oznaka oken
C = širina odprtine (zidarska mera)
D = višina odprtine (zidarska mera)
E = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:

- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (I) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik: **Kobilarna Lipica d.d. Lipica 5, SI-6210 Sežana**	Objekt /lokacija: **UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**		
Vsebina risbe:	**FASADE - NAČRT POZIDAV**		Merilo: **1:50, 1:1**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576, VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **15**

Z1 - Obstoječi zid

Zaključni omet	1 cm
Opeka / kamen	cca. 16-55 cm
Zaključni omet	1 cm

Z2 - Obstoječi zid - kopalnica

Zaključni omet	1 cm
Opeka / kamen	cca. 16-55 cm
Keramika	1 cm

Z3 - Notranja nenosilna stena

Zaključni omet	1 cm
Mavčno kartonska stena	15 cm
Zaključni omet	1 cm

Z4 - Notranja nenosilna stena - kopalnica

Zaključni omet	1 cm
Mavčno kartonska stena	15 cm
Keramika	1 cm

Z5 - Notranja nenosilna stena - kopalnica

Keramika	1 cm
Mavčno kartonska stena	15 cm
Keramika	1 cm

T1 - Talna plošča

Zaključni tlak - parket	2 cm
Lepilo	
Obstoječa konstrukcija	28 cm

T2 - Talna plošča

Zaključni tlak - keramika	2 cm
Lepilo	
Obstoječa konstrukcija	28 cm

T3 - Medetažna plošča

Zaključni tlak - parket	2 cm
Lepilo	
Obstoječa konstrukcija	23 cm

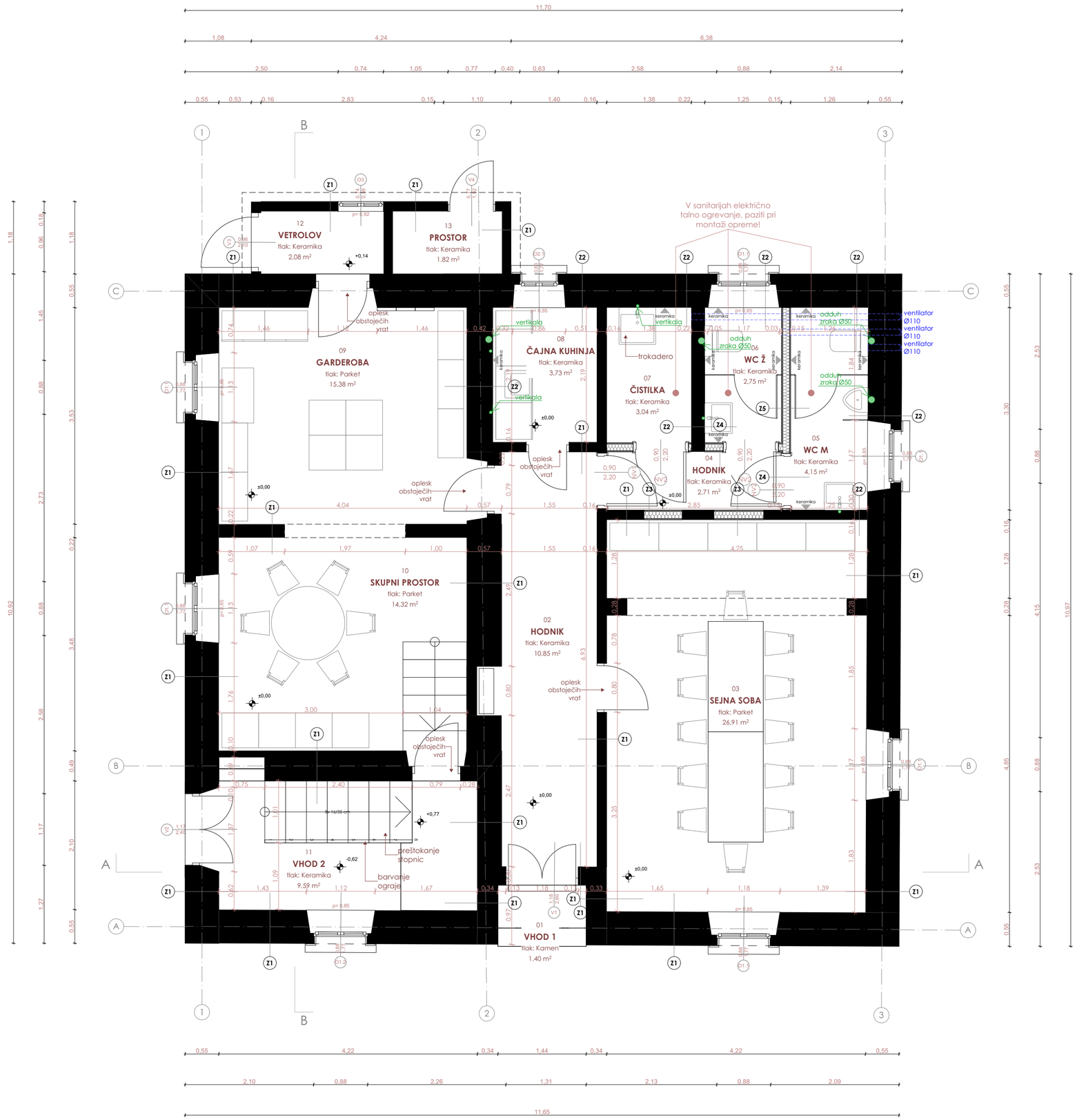
T4 - Medetažna plošča

Zaključni tlak - keramika	2 cm
Lepilo	
Obstoječa konstrukcija	23 cm

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

Investitor /naročnik:	Objekt /lokacija:
Kobilarna Lipica d.d. **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**

Vsebina risbe:	**SESTAVE KONSTRUKCIJE**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **16**



SEZNAM PROSTOROV			
	Št. pr.	**Prostor**	**Površina m2**
	01	VHOD 1	1,40
	02	HODNIK	10,85
	03	SEJNA SOBA	26,91
	04	HODNIK	2,71
	05	WC M	4,15
	06	WC Ž	2,75
	07	ČISTILKA	3,04
	08	ČAJNA KUHINJA	3,73
	09	GARDEROBA	15,38
	10	SKUPNI PROSTOR	14,32
	11	VHOD 2	9,59
	12	VETROLOV	2,08
	13	PROSTOR	1,82
			98,73 m²

LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ

- odtok Ø90 - pluvia
- odtok Ø110
- odduh Ø75
- zračnik z zajemom zraka
- napa Ø160
- stropna luč
- spuščen strop

LEGENDA KOMUNALNIH VODOV

- meteorna kanalizacija
- fekalna kanalizacija
- drenaža
- interno NN omrežje
- valjanec
- interni vodovod

LEGENDA MATERIALOV

- Armiran beton
- Opeka
- Cementni estrih
- TI - EPS
- TI - XPS
- TI - Kamena volna
- HI

LEGENDA OZNAK

+0,00 kota finalnega tlaka

+0,00 kota konstrukcije

OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN

OZNAČEVANJE VRAT: V1 (A / B) ;
V-1 = zap. številčna oznaka vrat
A = širina odprtine (zidarska mera)
B = višina odprtine (zidarska mera)

OZNAČEVANJE OKEN: O1 (C / D, p= E) ;
O-1 = zap. številčna oznaka oken
C = širina odprtine (zidarska mera)
D = višina odprtine (zidarska mera)
E = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:

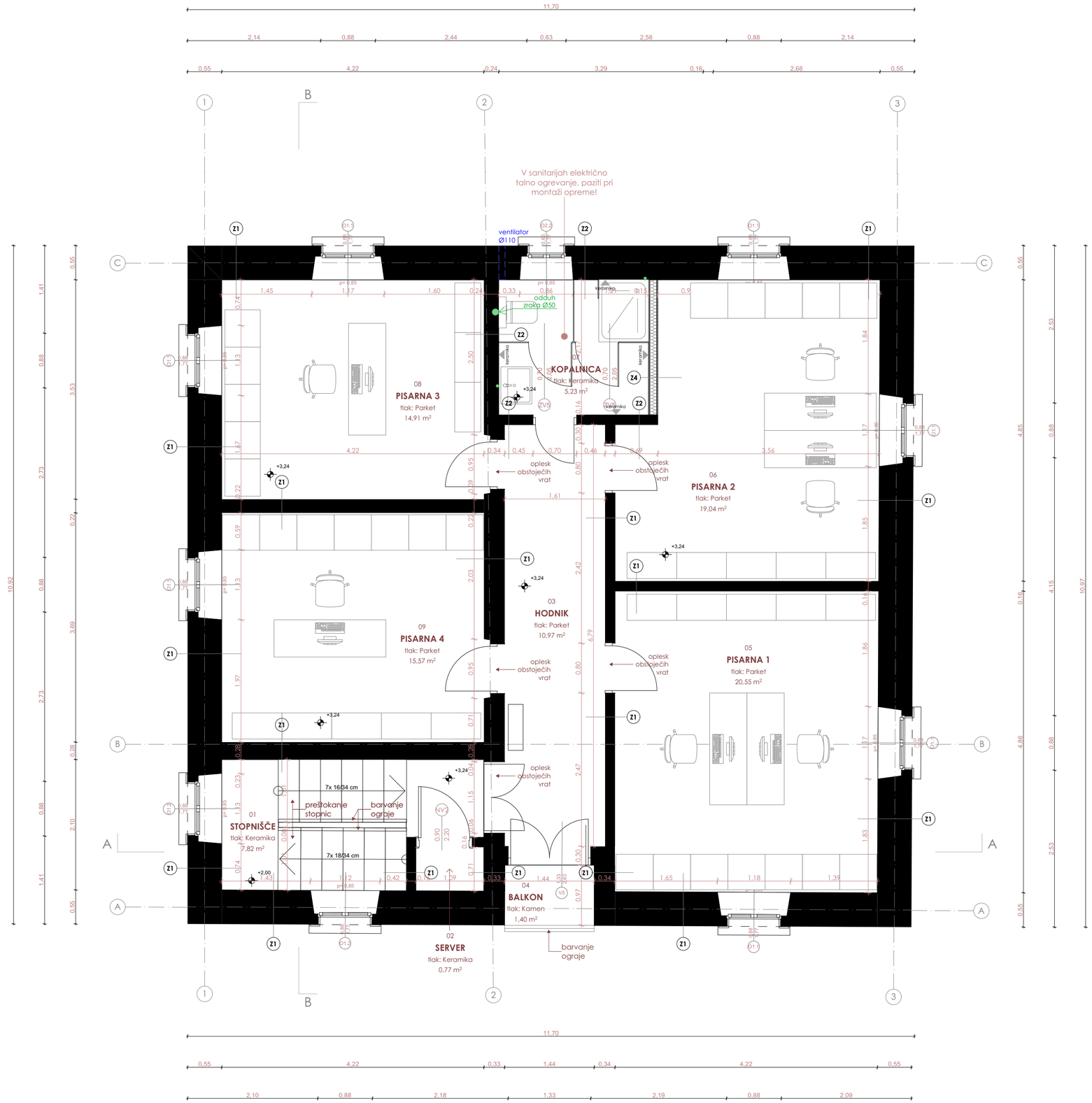
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij El / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

Investitor /naročnik:	Objekt /lokacija:		
Kobilarna Lipica d.d. Lipica 5, SI-6210 Sežana	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**		
Vsebina risbe:	**TLORIS PRITLIČJA - PREDVIDENO STANJE**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576, VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **17**



SEZNAM PROSTOROV

Št. pr.	Prostor	Površina m2
01	STOPNIŠČE	7,82
02	SERVER	0,77
03	HODNIK	10,97
04	BALKON	1,40
05	PISARNA 1	20,55
06	PISARNA 2	19,04
07	KOPALNICA	5,23
08	PISARNA 3	14,91
09	PISARNA 4	15,57
		96,26 m²

LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ

- odtok Ø90 - pluvia
- odtok Ø110
- odduh Ø75
- zračnik z zajemom zraka
- napa Ø160
- stropna luč
- spuščen strop

LEGENDA KOMUNALNIH VODOV

- meteorna kanalizacija
- fekalna kanalizacija
- drenaža
- interno NN omrežje
- valjanec
- interni vodovod

LEGENDA MATERIALOV

- Armiran beton
- Opeka
- Cementni estrih
- TI - EPS
- TI - XPS
- TI - Kamena volna
- HI

LEGENDA OZNAK

+0,00 kota finalnega tlaka

+0,00 kota konstrukcije

OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN

OZNAČEVANJE VRAT: V1 (A / B) ;
V-1 = zap. številčna oznaka vrat
A = širina odprtine (zidarska mera)
B = višina odprtine (zidarska mera)

OZNAČEVANJE OKEN: O1 (C / D, p= E) ;
O-1 = zap. številčna oznaka oken
C = širina odprtine (zidarska mera)
D = višina odprtine (zidarska mera)
E = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dviga!
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

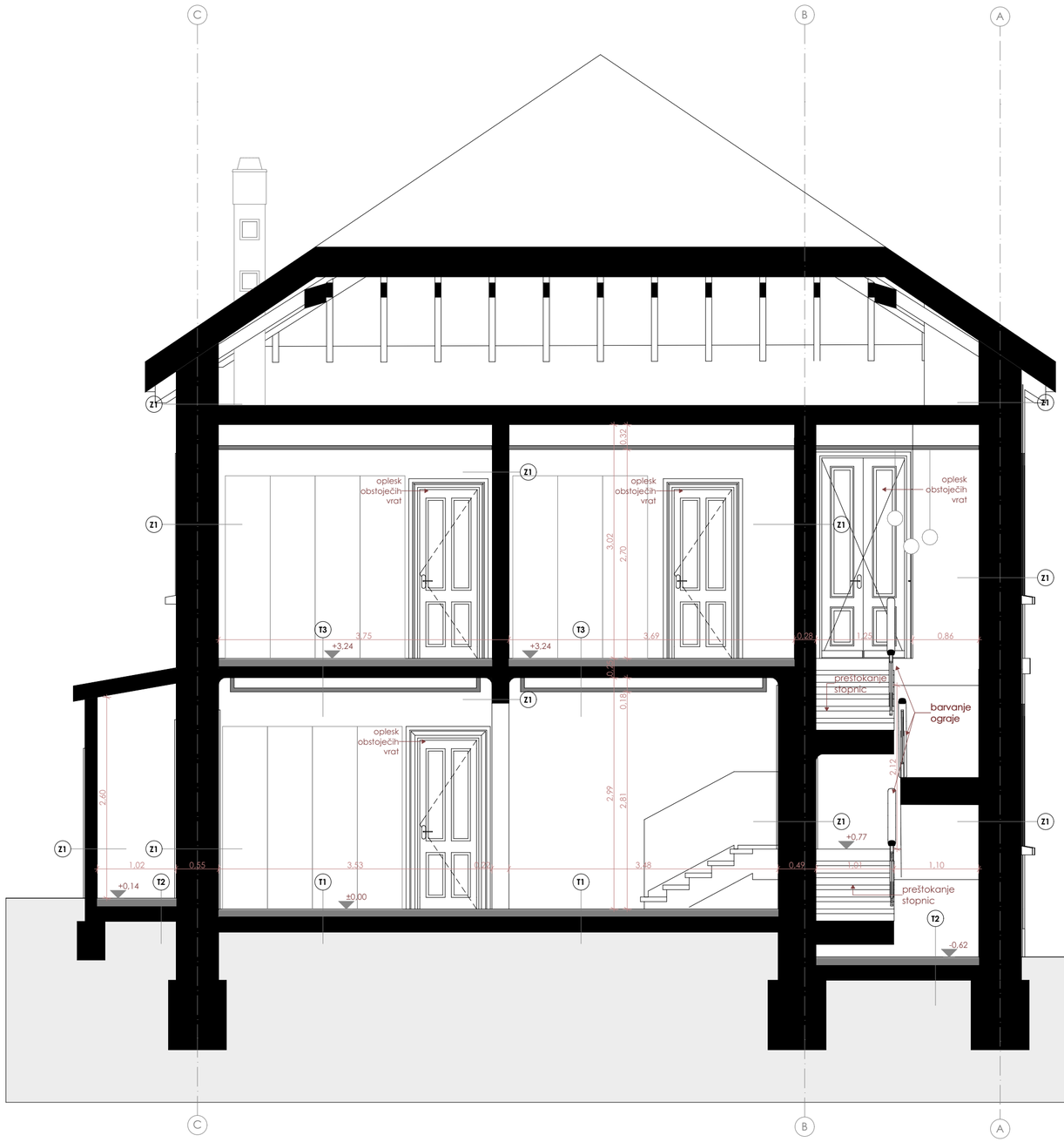
KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik:	Objekt /lokacija:
Kobilarna Lipica d.d. **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**

Vsebina risbe:	**TLORIS NADSTROPJA - PREDVIDENO STANJE**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.l.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **18**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN OZNAČEVANJE VRAT	V1 (A / B) ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 (C / D) pE ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:

- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij El / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

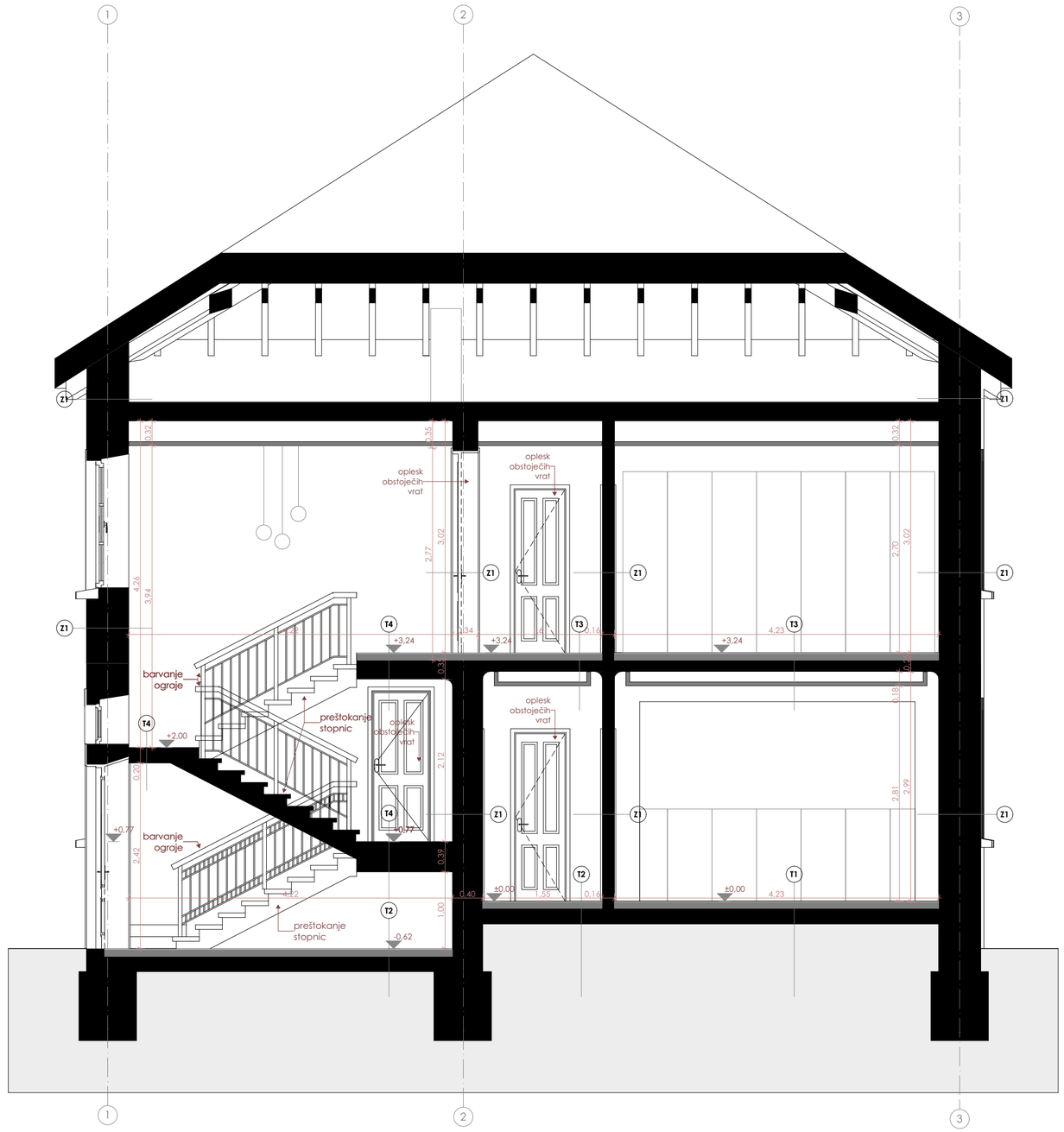
Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik:	**Kobilarna Lipica d.d.** **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**	Objekt /lokacija:	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**
Vsebina risbe:	**PREREZ A-A - PREDVIDENO STANJE**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **19**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ

- odtok Ø90 - pluvia
- odtok Ø110
- odduh Ø75
- zračnik z zajemom zraka
- napa Ø160
- stropna luč
- spuščen strop

LEGENDA KOMUNALNIH VODOV

- meteorna kanalizacija
- fekalna kanalizacija
- drenaža
- interno NN omrežje
- valjanec
- interni vodovod

LEGENDA MATERIALOV

- Armiran beton
- Opeka
- Cementni estrih
- TI - EPS
- TI - XPS
- TI - Kamena volna
- HI

LEGENDA OZNAK

+0,00 kota finalnega tlaka

+0,00 kota konstrukcije

OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN

OZNAČEVANJE VRAT

V1 (A / B) ;

V-1 = zap. številčna oznaka vrat
A = širina odprtine (zidarska mera)
B = višina odprtine (zidarska mera)

OZNAČEVANJE OKEN

O1 (C / D, p=E) ;

O-1 = zap. številčna oznaka oken
C = širina odprtine (zidarska mera)
D = višina odprtine (zidarska mera)
E = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:

- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (I) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

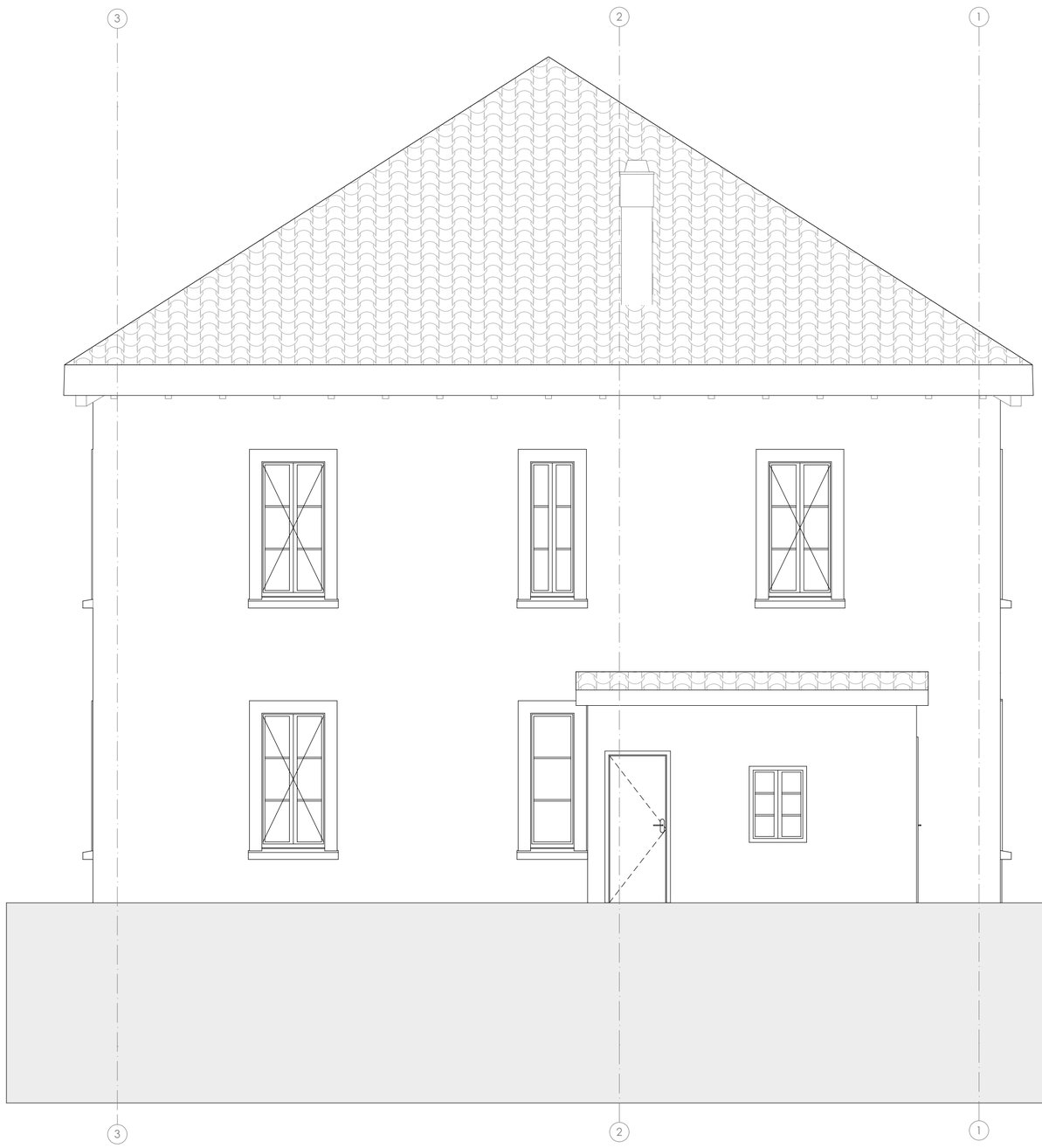
KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik:	Objekt /lokacija:
Kobilarna Lipica d.d. **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**

Vsebina risbe:	**PREREZ B-B - PREDVIDENO STANJE**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **20**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN OZNAČEVANJE VRAT	V1 (A / B) ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 (C / D, p=E) ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik: **Kobilarna Lipica d.d. Lipica 5, SI-6210 Sežana**	Objekt /lokacija: **UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**		
Vsebina risbe:	**SEVERNA FASADA - PREDVIDENO STANJE**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576, VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **21**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN OZNAČEVANJE VRAT	V1 (A / B) ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 (C / D, p=E) ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

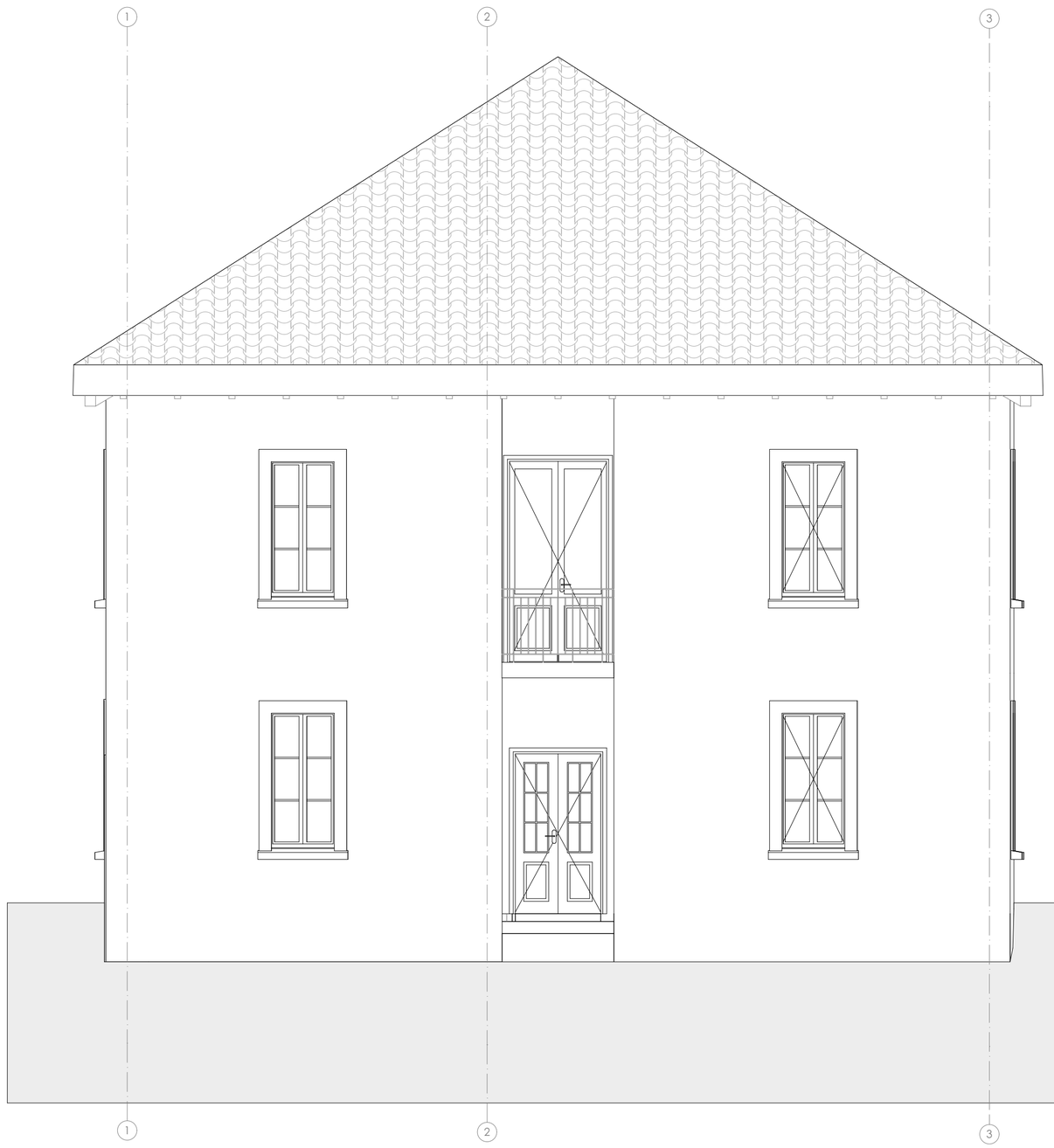
Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik:	**Kobilarna Lipica d.d.** **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**	Objekt /lokacija:	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**
Vsebina risbe:	**ZAHODNA FASADA - PREDVIDENO STANJE**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **22**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN OZNAČEVANJE VRAT	V1 (A / B) ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 (C / D, p=E) ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

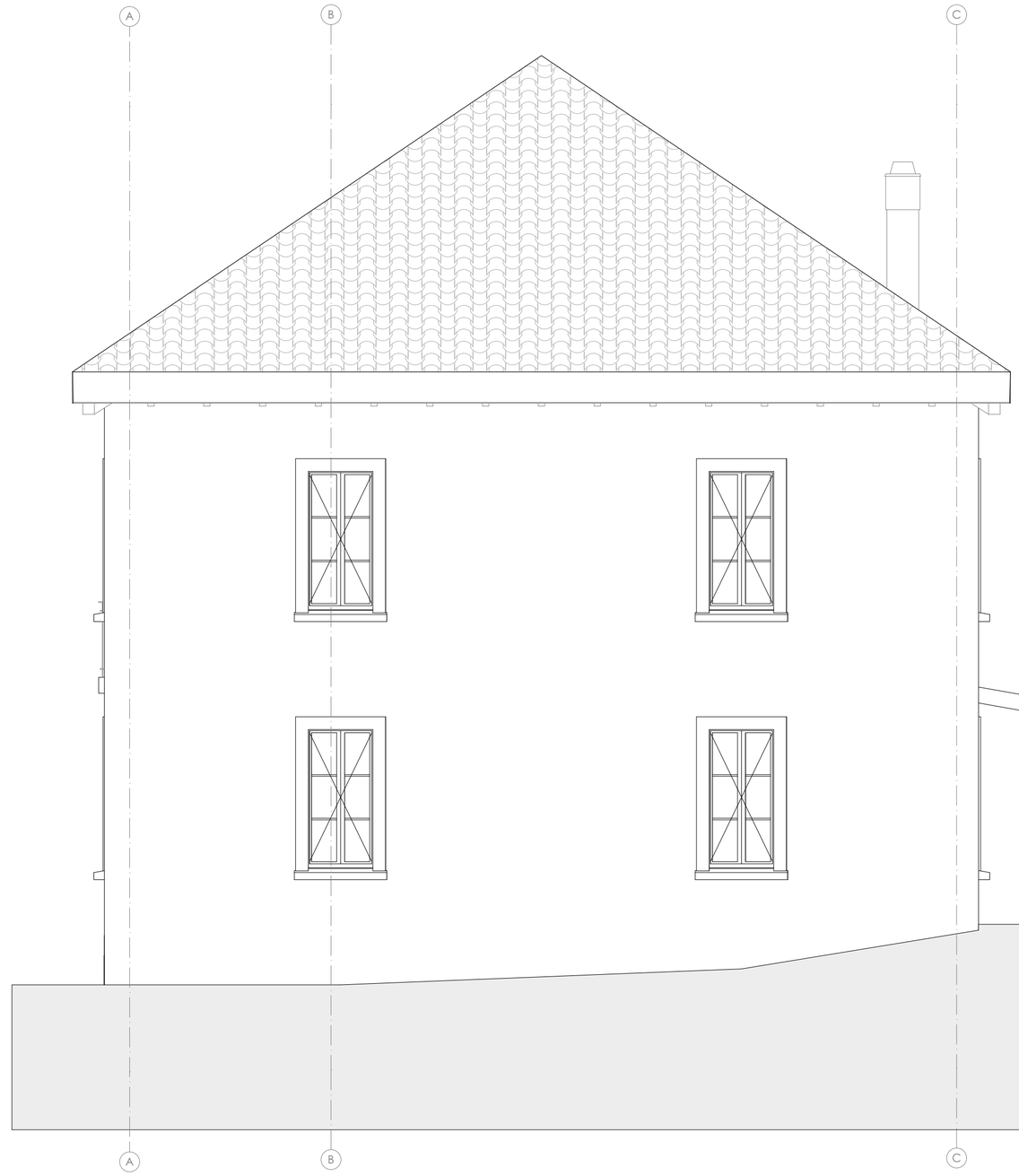
Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik: **Kobilarna Lipica d.d. Lipica 5, SI-6210 Sežana**	Objekt /lokacija: **UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**		
Vsebina risbe:	**JUŽNA FASADA - PREDVIDENO STANJE**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576, VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **23**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN OZNAČEVANJE VRAT	V1 (A / B) ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 (C / D, p=E) ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dviga!
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

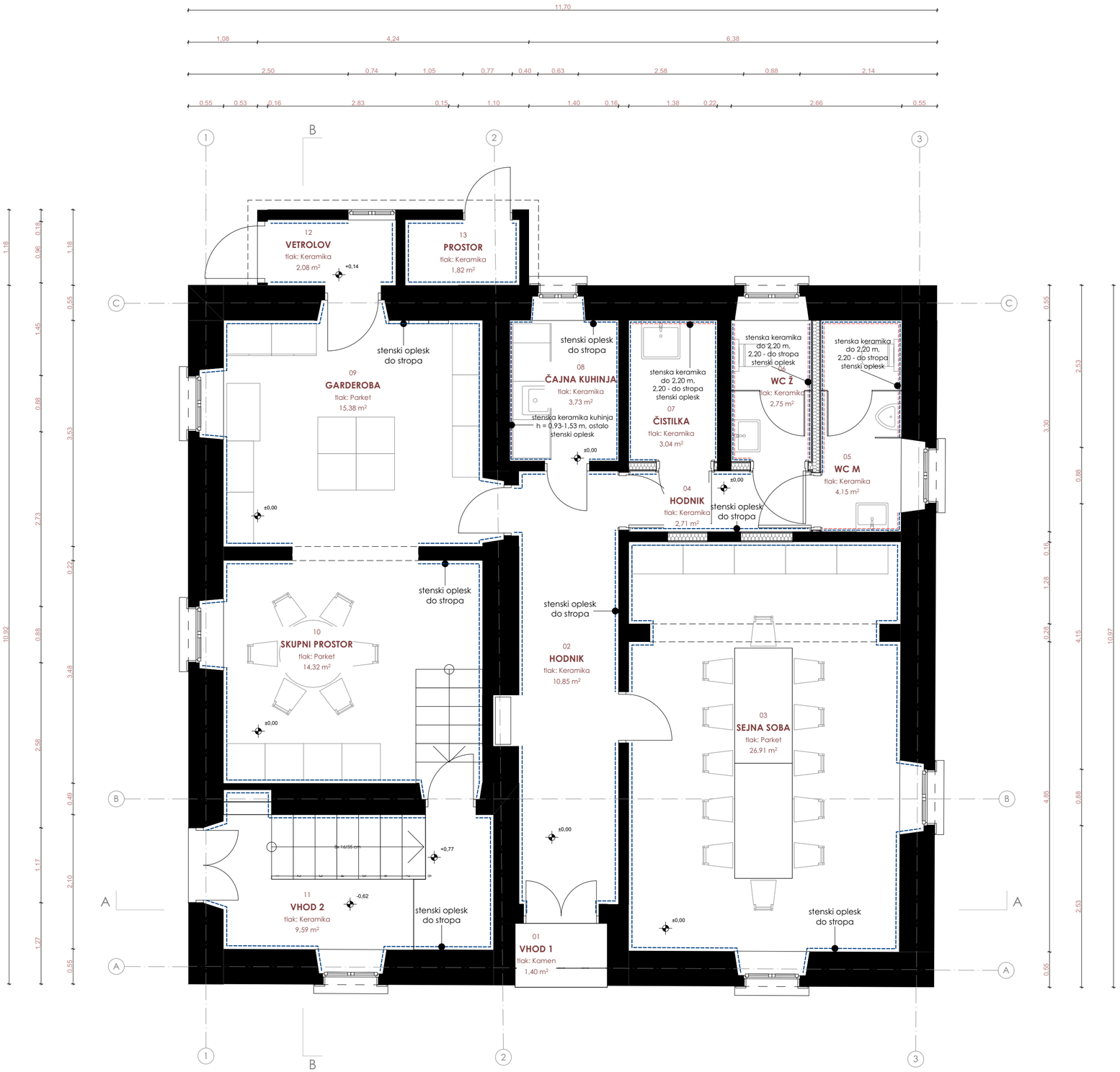
KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik:	Objekt /lokacija:
Kobilarna Lipica d.d. **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**

Vsebina risbe:	**VZHODNA FASADA - PREDVIDENO STANJE**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **24**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN	
OZNAČEVANJE VRAT	V1 A/B ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 C/D p=E ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (I) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

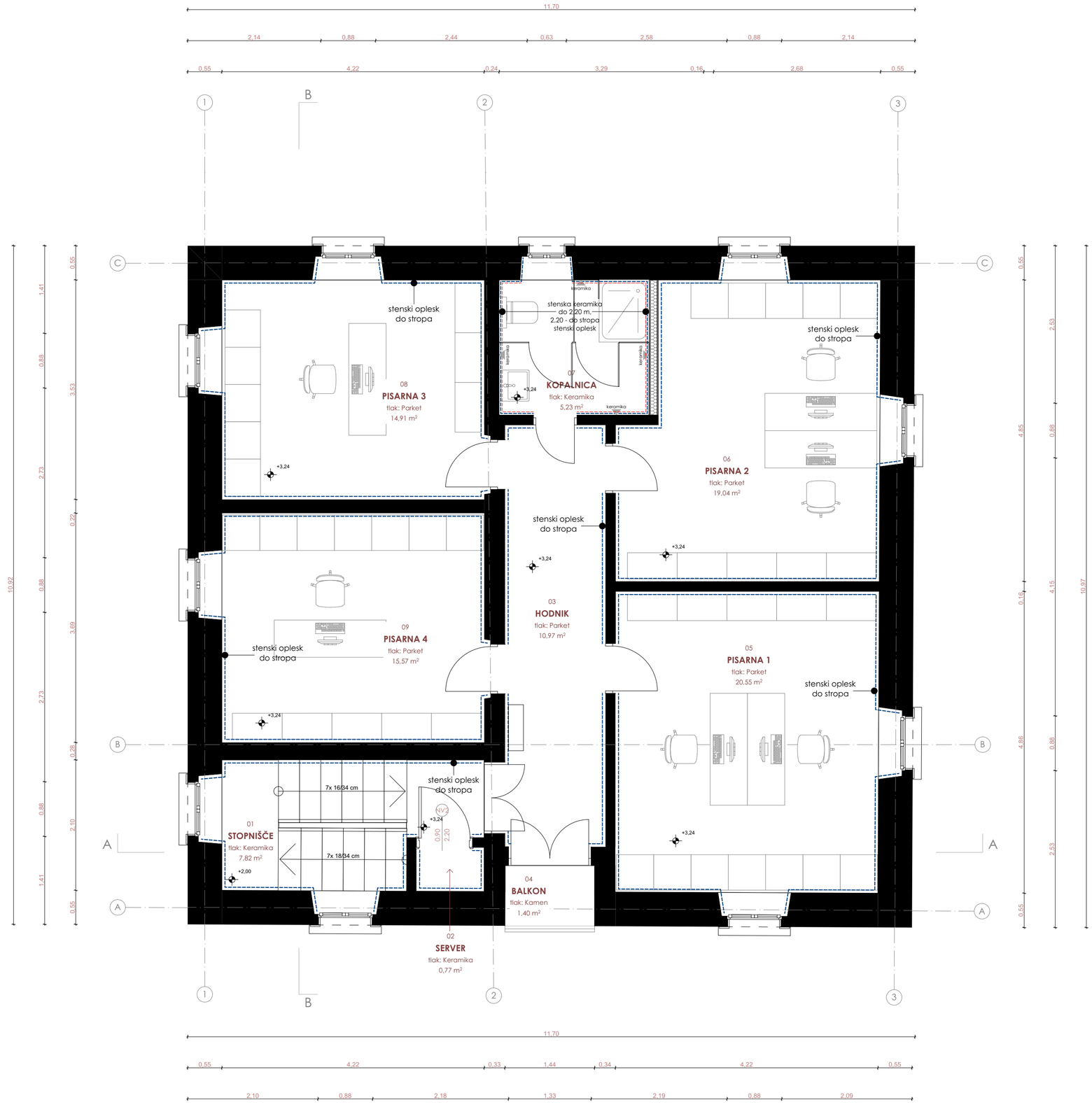
KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik:	Objekt /lokacija:
Kobilarna Lipica d.d. Lipica 5, SI-6210 Sežana	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**

Vsebina risbe:	**TLORIS PRITLIČJA - SHEMA OBDELAVE STEN**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576, VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **25**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN OZNAČEVANJE VRAT	V1 — A / B ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 — C / D — p=E ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:

- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

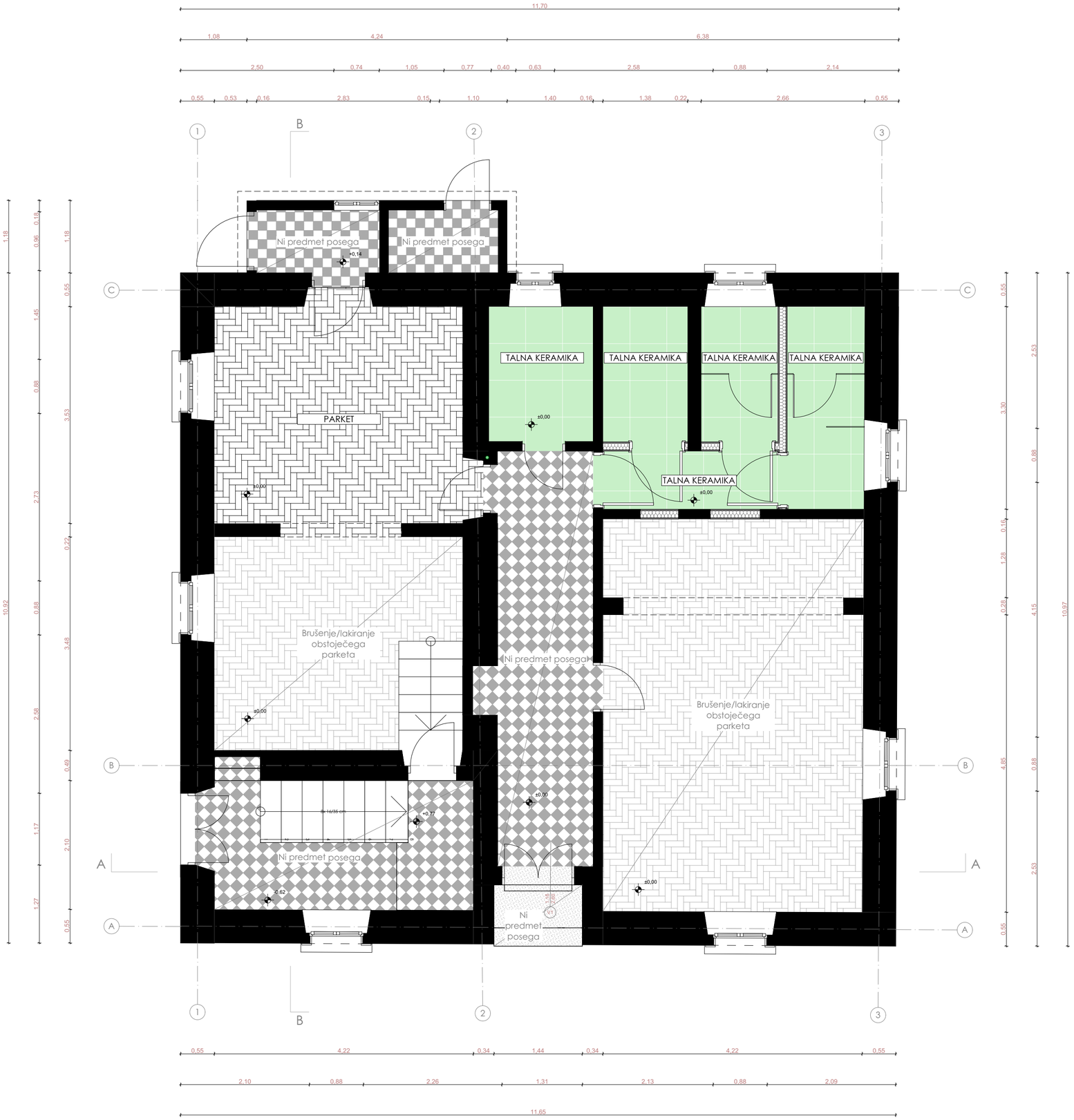
KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik:	Objekt /lokacija:
Kobilarna Lipica d.d. **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**

Vsebina risbe:	**TLORIS NADSTROPJA - SHEMA OBDELAVE STEN**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **26**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN OZNAČEVANJE VRAT	V1 (A/B) ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 (C/D, p=E) ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:

- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij El / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

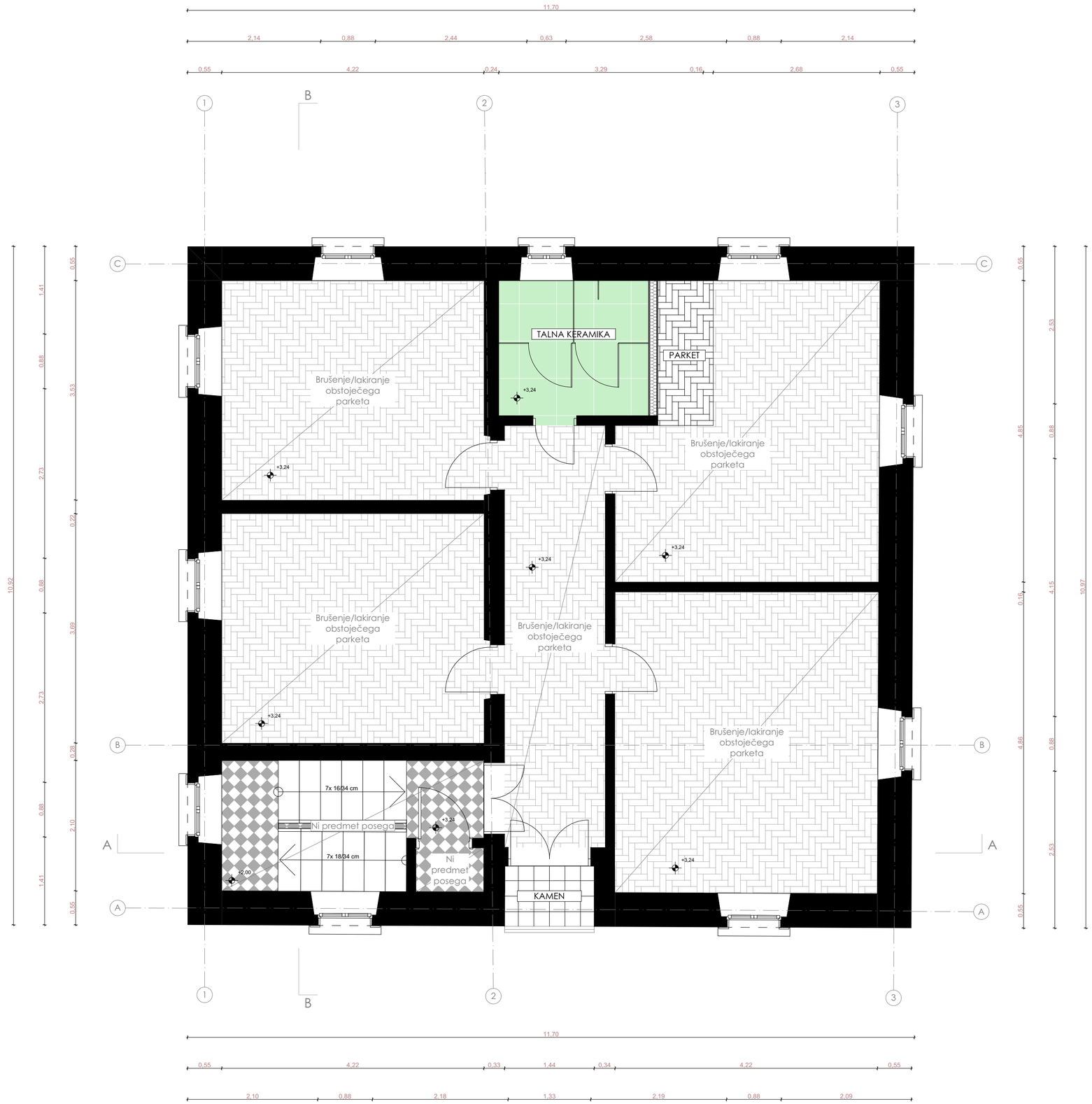
KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik:	Objekt /lokacija:
Kobilarna Lipica d.d. **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**

Vsebina risbe:	**TLORIS PRITLIČJA - SHEMA TALNIH OBLOG**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **27**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN OZNAČEVANJE VRAT	V1 (A/B) ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 (C/D, p=E) ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (I) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

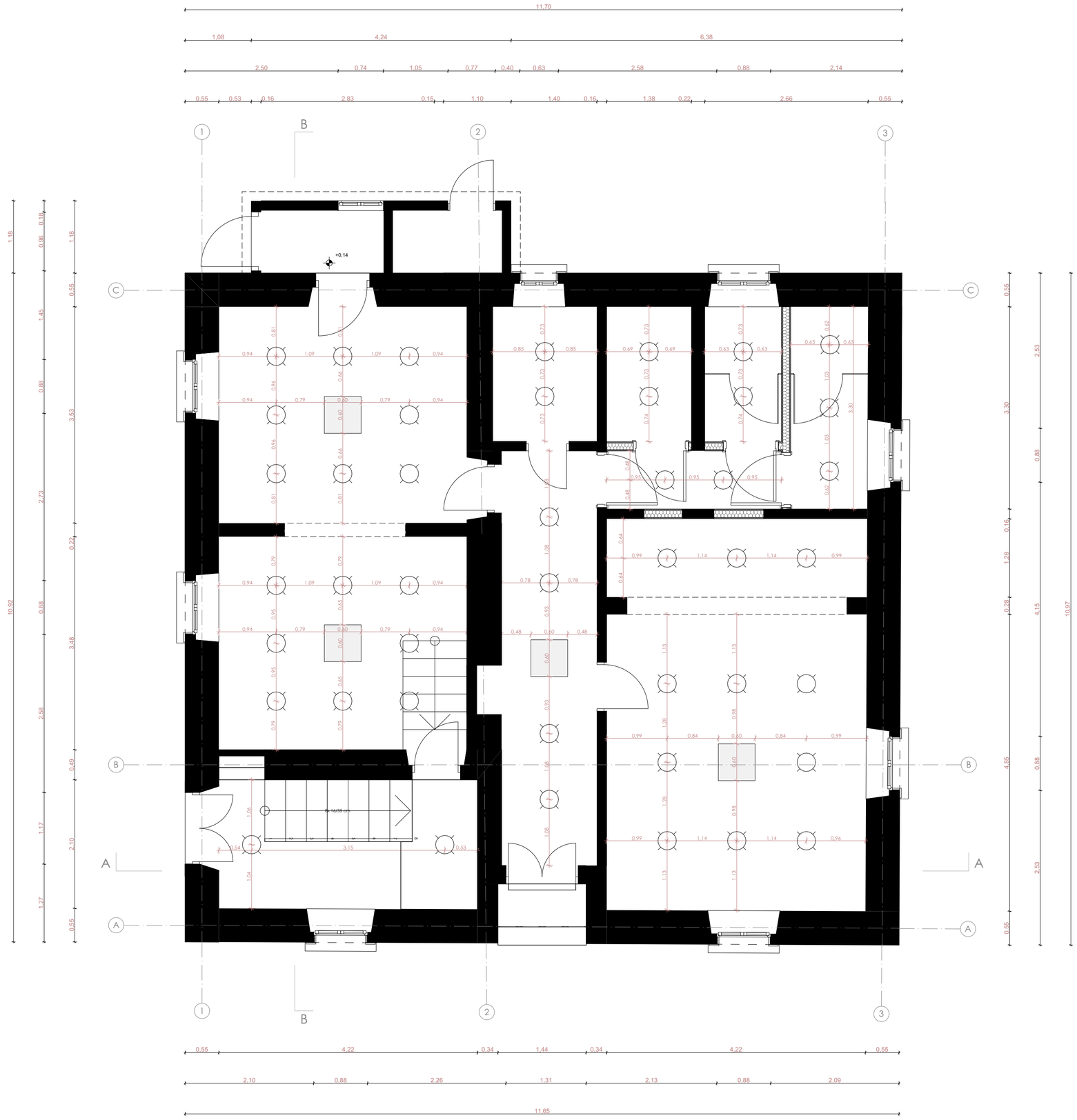
KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik:	**Kobilarna Lipica d.d.** **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**
Objekt /lokacija:	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**

Vsebina risbe:	**TLORIS NADSTROPJA - SHEMA TALNIH OBLOG**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **28**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN	
OZNAČEVANJE VRAT	V1 (A / B) ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 (C / D) pE ; **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:

- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (I) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavnah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

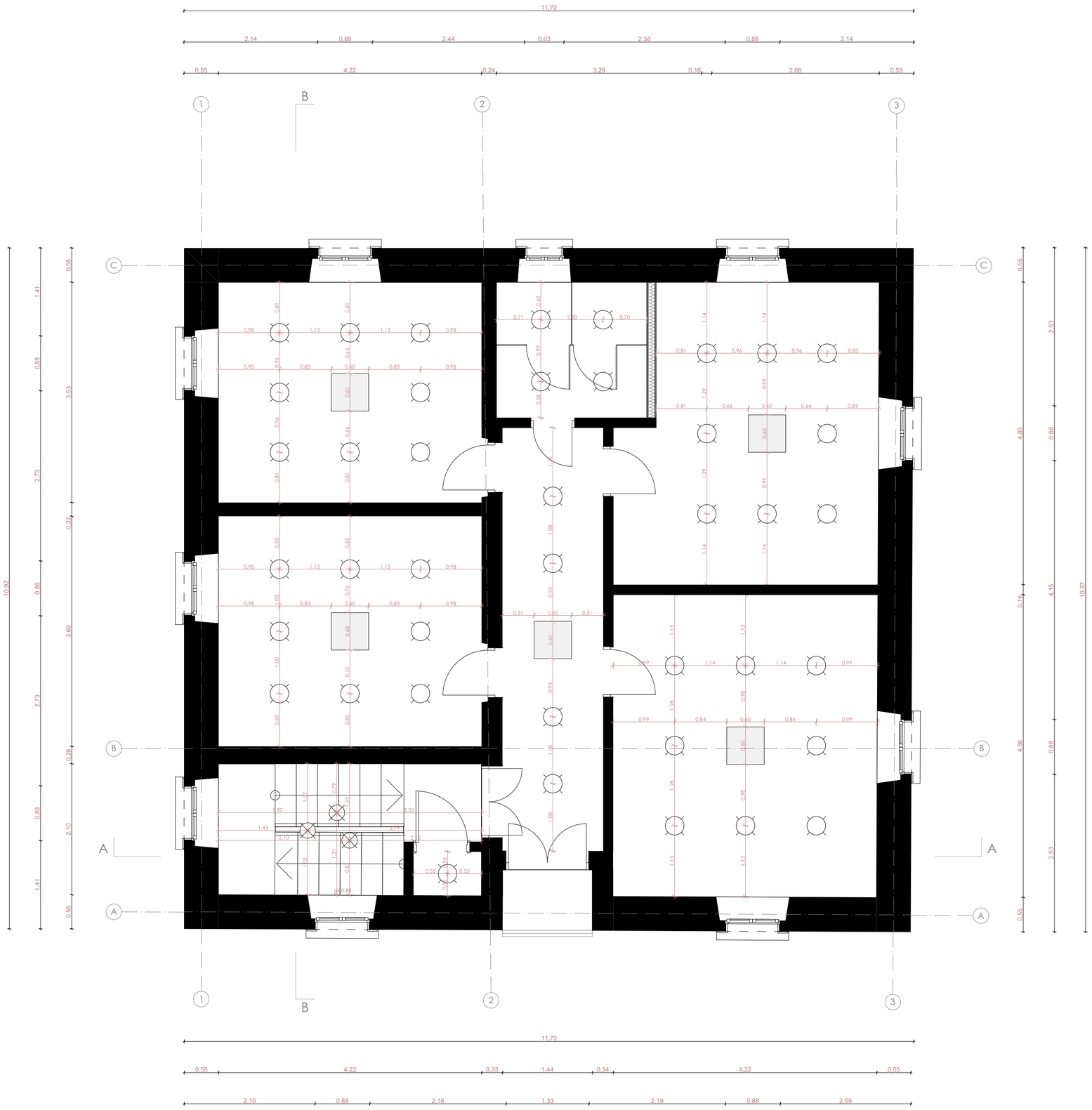
KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

S

Investitor /naročnik:	Objekt /lokacija:
Kobilarna Lipica d.d. **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**

Vsebina risbe:	**TLORIS PRITLIČJA - SHEMA STROPA**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **29**



LEGENDA PREDVIDENIH INŠTLACIJ	odtok Ø90 - pluvia odtok Ø110 odduh Ø75 zračnik z zajemom zraka napa Ø160 stropna luč spuščen strop
LEGENDA KOMUNALNIH VODOV	meteorna kanalizacija fekalna kanalizacija drenaža interno NN omrežje valjanec interni vodovod
LEGENDA MATERIALOV	Armiran beton Opeka Cementni estrih TI - EPS TI - XPS TI - Kamena volna HI
LEGENDA OZNAK	+0,00 kota finalnega tlaka +0,00 kota konstrukcije
OZNAČEVANJE FASADNIH ODPRTIN OZNAČEVANJE VRAT	V1 (A / B) ; **V-1** = zap. številčna oznaka vrat **A** = širina odprtine (zidarska mera) **B** = višina odprtine (zidarska mera)
OZNAČEVANJE OKEN	O1 (C / D ; E) **O-1** = zap. številčna oznaka oken **C** = širina odprtine (zidarska mera) **D** = višina odprtine (zidarska mera) **E** = višina parapeta (zidarska mera)

OPOMBE:

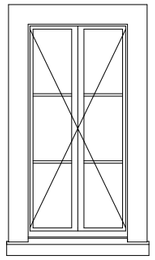
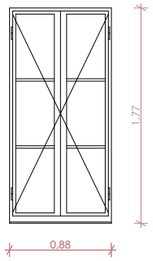
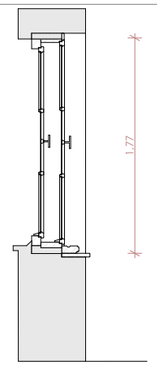
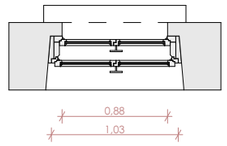
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij El / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

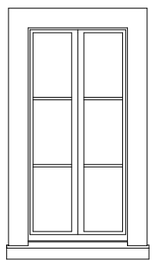
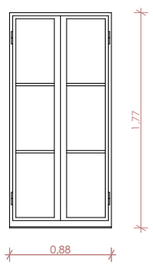
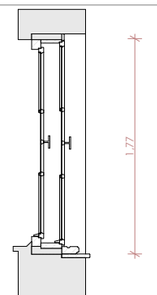
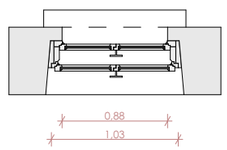
Investitor /naročnik:	**Kobilarna Lipica d.d.** **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**
Objekt /lokacija:	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**
Vsebina risbe:	**TLORIS NADSTROPJA - SHEMA STROPA**
Merilo:	**1:50**
Številka projekta:	**255-2020**
Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**
Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**
Št. risbe:	**30**

POGLED OD ZUNAJ	POGLED OD ZNOTRAJ	PREREZ	TLORIS
			

Okno O1.1 - 13 kosov

VSE MERE IN DETAJLE USKLADITI Z ORIGINALNIM STAVBNIM POHIŠTVOM!

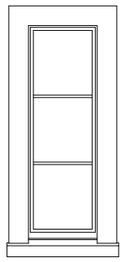
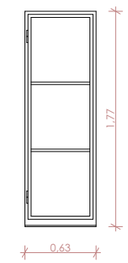
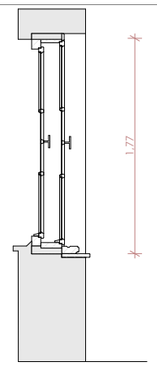
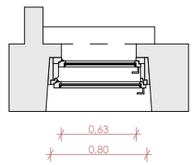
ZIDARSKA MERA	88/177 cm	OKENSKO KRILO	Krilo z masivnim lesenim okvirjem in vloženimi steklenimi polnili po vzoru obstoječega
ODPIRANJE	dvodelno odpiranje	OKVIR - PODBOJ	Lesen masivni okvir.
OKOVJE	Obnovljeno obstoječe oz. novo po vzoru obstoječega, ustrezna protikorozijska zaščita!	OPOMBE	Okno leseno masivno polkno in dve leseni polici. Višja je profilirana deb. 6 cm, nižja je navadna deb. 3 cm. Okno pleskano v barvi po izboru ZVKD.

POGLED OD ZUNAJ	POGLED OD ZNOTRAJ	PREREZ	TLORIS
			

Okno O1.2 - 3 kosi

VSE MERE IN DETAJLE USKLADITI Z ORIGINALNIM STAVBNIM POHIŠTVOM!

ZIDARSKA MERA	88/177 cm	OKENSKO KRILO	Krilo z masivnim lesenim okvirjem in vloženimi steklenimi polnili po vzoru obstoječega
ODPIRANJE	fiksno	OKVIR - PODBOJ	Lesen masivni okvir.
OKOVJE	Obnovljeno obstoječe oz. novo po vzoru obstoječega, ustrezna protikorozijska zaščita!	OPOMBE	Okno leseno masivno polkno in dve leseni polici. Višja je profilirana deb. 6 cm, nižja je navadna deb. 3 cm. Okno pleskano v barvi po izboru ZVKD.

POGLED OD ZUNAJ	POGLED OD ZNOTRAJ	PREREZ	TLORIS
			

Okno O2.1 - 1 kos

VSE MERE IN DETAJLE USKLADITI Z ORIGINALNIM STAVBNIM POHIŠTVOM!

ZIDARSKA MERA	63/177 cm	OKENSKO KRILO	Krilo z masivnim lesenim okvirjem in vloženimi steklenimi polnili po vzoru obstoječega
ODPIRANJE	fiksno	OKVIR - PODBOJ	Lesen masivni okvir.
OKOVJE	Obnovljeno obstoječe oz. novo po vzoru obstoječega, ustrezna protikorozijska zaščita!	OPOMBE	Okno leseno masivno polkno in dve leseni polici. Višja je profilirana deb. 6 cm, nižja je navadna deb. 3 cm. Okno pleskano v barvi po izboru ZVKD.

Vse mere so podane orientacijsko in so zaokrožene, zato je potrebno vse mere veti na licu mesta!
Pred pričetkom izdelave uskladiti vse podrobnosti s projektantom.
Predložiti vsa potrebna dokazila in certifikate, ki potrjujejo ustreznost izdelka.

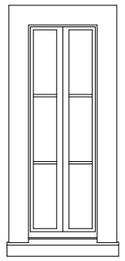
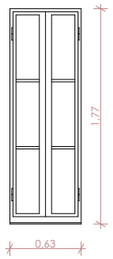
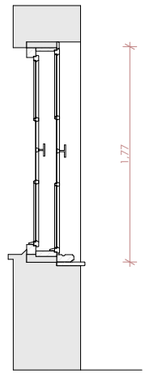
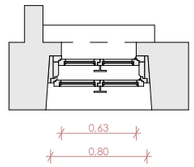
OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

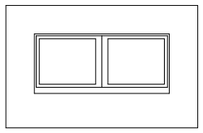
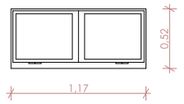
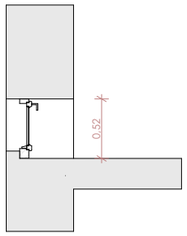
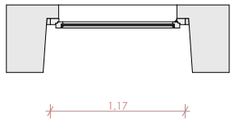
APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

Investitor /naročnik: **Kobilarna Lipica d.d. Lipica 5, SI-6210 Sežana**	Objekt /lokacija: **UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**		
Vsebina risbe:	**SHEMA OKEN - O1.1, O1.2, O2.1**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576, VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **31.1**

POGLED OD ZUNAJ	POGLED OD ZNOTRAJ	PREREZ	TLORIS
			

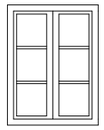
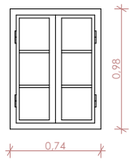
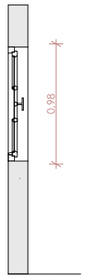
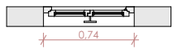
Okno O2.2 - 1 kos VSE MERE IN DETAJLE USKLADITI Z ORIGINALNIM STAVBNIM POHIŠTVOM!

ZIDARSKA MERA	63/177 cm	OKENSKO KRILO	Krilo z masivnim lesenim okvirjem in vloženimi steklenimi polnili po vzoru obstoječega
ODPIRANJE	fiksno	OKVIR - PODBOJ	Lesen masivni okvir.
OKOVJE	Obnovljeno obstoječe oz. novo po vzoru obstoječega, ustrezna protikorozijska zaščita!	OPOMBE	Okno leseno masivno polkno in dve leseni polici. Višja je profilirana deb. 6 cm, nižja je navadna deb. 3 cm. Okno pleskano v barvi po izboru ZVKD.

POGLED OD ZUNAJ	POGLED OD ZNOTRAJ	PREREZ	TLORIS
			

Okno O3 - 1 kos VSE MERE IN DETAJLE USKLADITI Z ORIGINALNIM STAVBNIM POHIŠTVOM!

ZIDARSKA MERA	117/52 cm	OKENSKO KRILO	Krilo z masivnim lesenim okvirjem in vloženimi steklenimi polnili po vzoru obstoječega
ODPIRANJE	fiksno	OKVIR - PODBOJ	Lesen masivni okvir.
OKOVJE	Obnovljeno obstoječe oz. novo po vzoru obstoječega, ustrezna protikorozijska zaščita!	OPOMBE	Okno leseno masivno polkno in dve leseni polici. Višja je profilirana deb. 6 cm, nižja je navadna deb. 3 cm. Okno pleskano v barvi po izboru ZVKD.

POGLED OD ZUNAJ	POGLED OD ZNOTRAJ	PREREZ	TLORIS
			

Okno O4 - 1 kos VSE MERE IN DETAJLE USKLADITI Z ORIGINALNIM STAVBNIM POHIŠTVOM!

ZIDARSKA MERA	74/98 cm	OKENSKO KRILO	Krilo z masivnim lesenim okvirjem in vloženimi steklenimi polnili po vzoru obstoječega
ODPIRANJE	fiksno	OKVIR - PODBOJ	Lesen masivni okvir.
OKOVJE	Obnovljeno obstoječe oz. novo po vzoru obstoječega, ustrezna protikorozijska zaščita!	OPOMBE	Okno leseno masivno polkno in dve leseni polici. Višja je profilirana deb. 6 cm, nižja je navadna deb. 3 cm. Okno pleskano v barvi po izboru ZVKD.

Vse mere so podane orientacijsko in so zaokrožene, zato je potrebno vse mere veti na licu mesta!
Pred pričetkom izdelave uskladiti vse podrobnosti s projektantom.
Predložiti vsa potrebna dokazila in certifikate, ki potrjujejo ustreznost izdelka.

OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

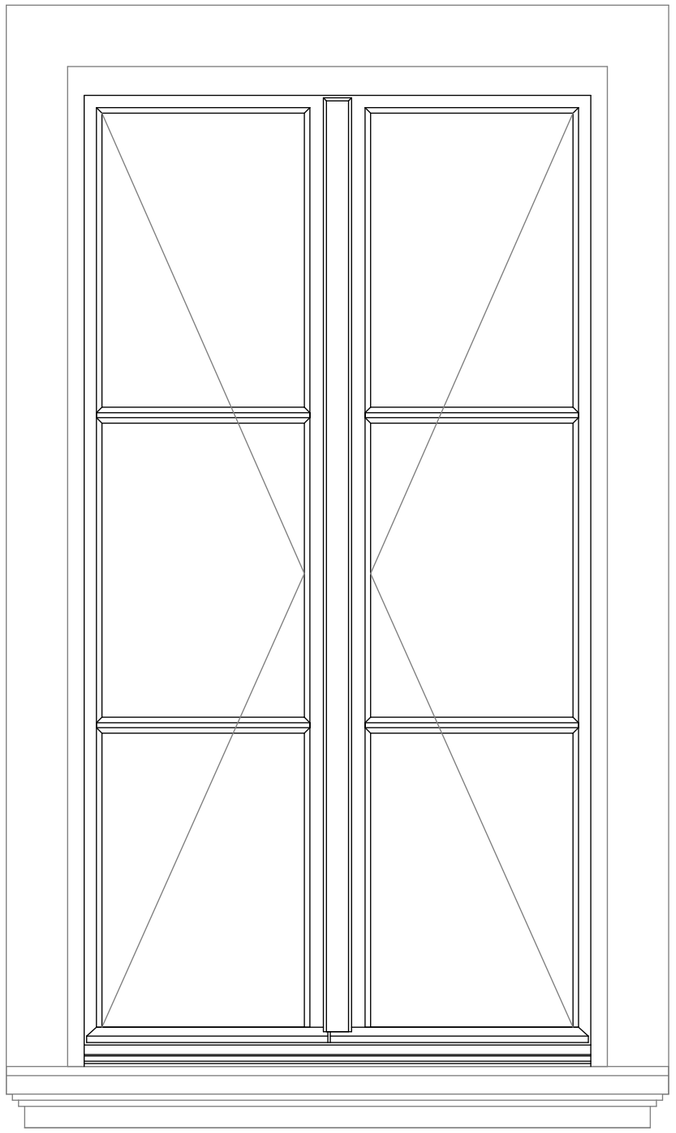
Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

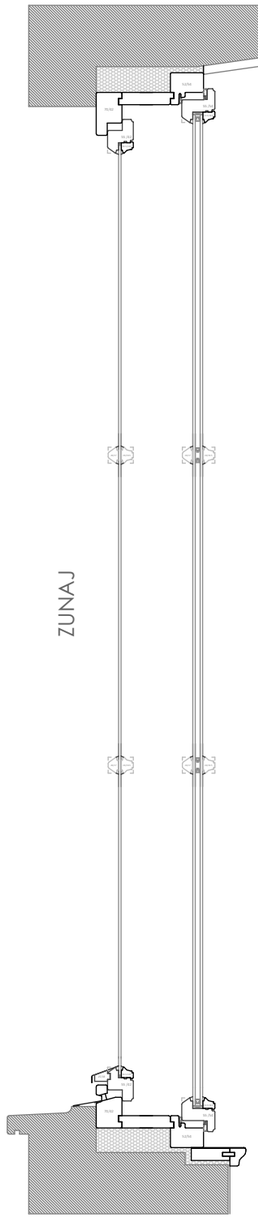
APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

Investitor /naročnik: **Kobilarna Lipica d.d. Lipica 5, SI-6210 Sežana**	Objekt /lokacija: **UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**		
Vsebina risbe:	**SHEMA OKEN - O2.2, O3, O4**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576, VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **31.2**

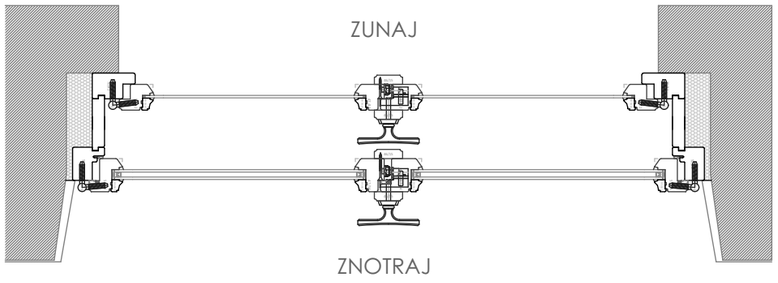
POGLED OD ZUNAJ



Vertikalen prerez



Horizontalen prerez



Vse mere so podane orientacijsko in so zaokrožene, zato je potrebno vse mere veti na licu mesta!
Pred pričetkom izdelave uskladiti vse podrobnosti s projektantom.
Predložiti vsa potrebna dokazila in certifikate, ki potrjujejo ustreznost izdelka.

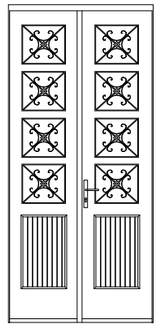
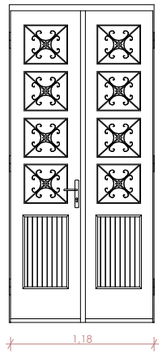
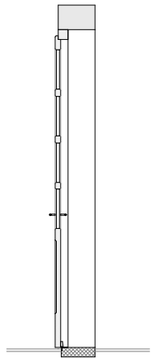
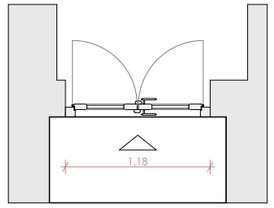
OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij El / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

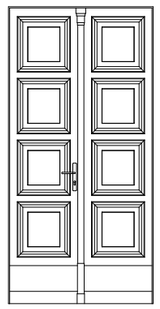
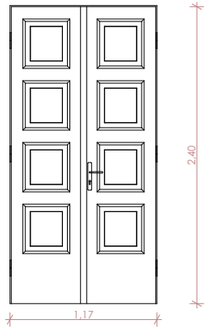
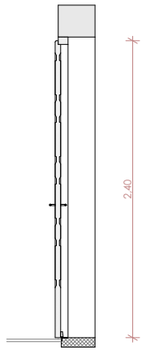
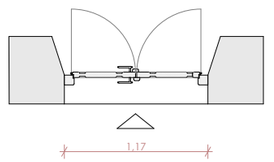
Investitor /naročnik: **Kobilarna Lipica d.d. Lipica 5, SI-6210 Sežana**	Objekt /lokacija: **UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**		
Vsebina risbe:	**SHEMA PREDVIDENE IZVEDBE - npr. LESKO Žiri d.o.o.**		Merilo: **1:10**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576, VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **31.3**

POGLED OD ZUNAJ	POGLED OD ZNOTRAJ	PREREZ	TLORIS
			

Zunanja vrata V1 - 1 kos

VSE MERE IN DETAJLE USKLADITI Z ORIGINALNIM STAVBNIM POHIŠTVOM!

ZIDARSKA MERA	118/260 cm	VRATNO KRILO	Krilo z masivnim lesenim okvirjem in vloženimi steklenimi polnili.
ODPIRANJE	Glavno LEVO in desno odpiranje	OKVIR - PODBOJ	Lesen masivni okvir, dvojno tesnilo
OKOVJE	Obnovljeno obstoječe iz kovanega železa oz. novo po vzoru obstoječega, ustrezna protikorozijska zaščita!	OPOMBE	Okno in okovje pleskano v enaki barvi kot obstoječe oz. po izboru ZVKD. Barvo tesnil se prilagodi barvi vrat.

POGLED OD ZUNAJ	POGLED OD ZNOTRAJ	PREREZ	TLORIS
			

Zunanja vrata V2 - 1 kos

VSE MERE IN DETAJLE USKLADITI Z ORIGINALNIM STAVBNIM POHIŠTVOM!

ZIDARSKA MERA	117/240 cm	VRATNO KRILO	Krilo z masivnim lesenim okvirjem in vloženimi steklenimi polnili.
ODPIRANJE	Glavno DESNO in levo odpiranje	OKVIR - PODBOJ	Lesen masivni okvir, dvojno tesnilo
OKOVJE	Obnovljeno obstoječe iz kovanega železa oz. novo po vzoru obstoječega, ustrezna protikorozijska zaščita!	OPOMBE	Okovje pleskano v enaki barvi kot obstoječe oz. po izboru ZVKD. Barvo tesnil se prilagodi barvi vrat.

Vse mere so podane orientacijsko in so zaokrožene, zato je potrebno vse mere veti na licu mesta!
Pred pričetkom izdelave uskladiti vse podrobnosti s projektantom.
Predložiti vsa potrebna dokazila in certifikate, ki potrjujejo ustreznost izdelka.

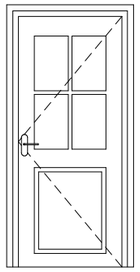
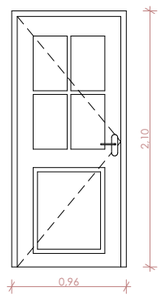
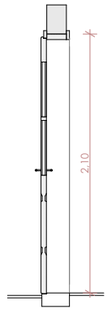
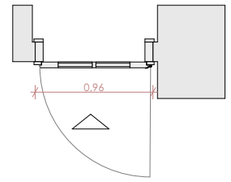
OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij El / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

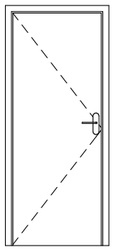
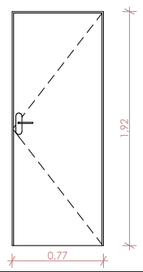
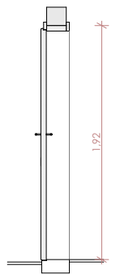
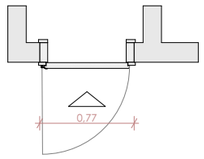
Investitor /naročnik: **Kobilarna Lipica d.d. Lipica 5, SI-6210 Sežana**	Objekt /lokacija: **UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**		
Vsebina risbe:	**SHEMA ZUNANJIH VRAT - V1, V2**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576, VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **32.1**

POGLED OD ZUNAJ	POGLED OD ZNOTRAJ	PREREZ	TLORIS
			

Zunanja vrata V3 - 1 kos

VSE MERE IN DETAJLE USKLADITI Z ORIGINALNIM STAVBNIM POHIŠTVOM!

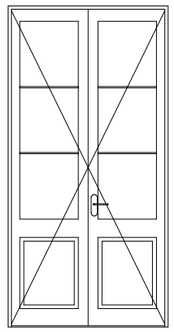
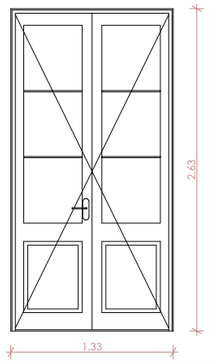
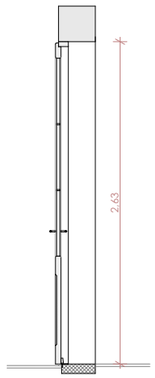
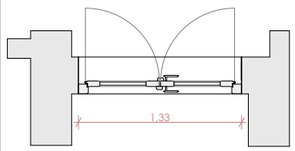
ZIDARSKA MERA	96/210 cm	VRATNO KRILO	Krilo z masivnim lesenim okvirjem in vloženimi steklenimi polnili.
ODPIRANJE	Desno odpiranje	OKVIR - PODBOJ	Lesen masivni okvir, dvojno tesnilo
OKOVJE	Obnovljeno obstoječe iz kovanega železa oz. novo po vzoru obstoječega, ustrezna protikorozijska zaščita!	OPOMBE	Okno in okovje pleskano v enaki barvi kot obstoječe oz. po izboru ZVKD. Barvo tesnil se prilagodi barvi vrat.

POGLED OD ZUNAJ	POGLED OD ZNOTRAJ	PREREZ	TLORIS
			

Zunanja vrata V4 - 1 kos

VSE MERE IN DETAJLE USKLADITI Z ORIGINALNIM STAVBNIM POHIŠTVOM!

ZIDARSKA MERA	77/192 cm	VRATNO KRILO	Krilo z masivnim lesenim okvirjem in vloženimi steklenimi polnili.
ODPIRANJE	Levo odpiranje	OKVIR - PODBOJ	Lesen masivni okvir, dvojno tesnilo
OKOVJE	Obnovljeno obstoječe iz kovanega železa oz. novo po vzoru obstoječega, ustrezna protikorozijska zaščita!	OPOMBE	Okovje pleskano v enaki barvi kot obstoječe oz. po izboru ZVKD. Barvo tesnil se prilagodi barvi vrat.

POGLED OD ZUNAJ	POGLED OD ZNOTRAJ	PREREZ	TLORIS
			

Zunanja vrata V5 - 1 kos

VSE MERE IN DETAJLE USKLADITI Z ORIGINALNIM STAVBNIM POHIŠTVOM!

ZIDARSKA MERA	133/263 cm	VRATNO KRILO	Krilo z masivnim lesenim okvirjem in vloženimi steklenimi polnili.
ODPIRANJE	Glavno LEVO in desno odpiranje	OKVIR - PODBOJ	Lesen masivni okvir, dvojno tesnilo
OKOVJE	Obnovljeno obstoječe iz kovanega železa oz. novo po vzoru obstoječega, ustrezna protikorozijska zaščita!	OPOMBE	Okno in okovje pleskano v enaki barvi kot obstoječe oz. po izboru ZVKD. Barvo tesnil se prilagodi barvi vrat.

Vse mere so podane orientacijsko in so zaokrožene, zato je potrebno vse mere veti na licu mesta!
Pred pričetkom izdelave uskladiti vse podrobnosti s projektantom.
Predložiti vsa potrebna dokazila in certifikate, ki potrjujejo ustreznost izdelka.

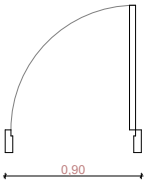
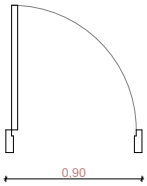
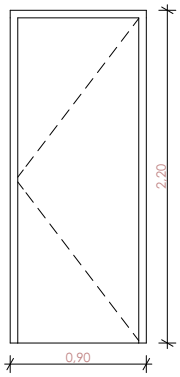
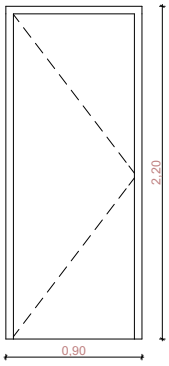
OPOMBE:
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati, enako velja za zunanjo ureditev
- vodilni načrt je načrt arhitekture / pri izvedbi obvezno skupaj gledati vse sestavne dele PZI dokumentacije: načrt arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, tehnologije ter vse priložene elaborate, sheme in detajle!
- vse mere preveriti na licu mesta, za vsa neskladja pravočasno opozoriti in uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- vse betone izvajati ostrorobo oziroma v dogovoru s projektantom z ustrezno zaključno letvico (odkap, stopnice, ipd.)
- event. napake pri betoniranju (gnezda, luknje itd.) ne polniti z malto, ampak o postopku popravila konzultirati arhitekta!
- ob izvedbi betonov / obrtniških del je nujno gledati izvedbene detajle
- pri izdelavi prebojev v betonih poleg načrta gradbenih konstrukcij nujno gledati tudi arhitekturo in načrte instalacij
- pred in med betoniranjem detajlov dvigalnih jaškov (oblika špalet, doze, stikala, tipke, ipd) nujno kontaktirati izvajalca dvigal
- za izvajanje obrtniških del obvezno gledati priložene sestave tlakov, streh, sten, oblog in stropov ter tehnične popise
- izvedba oken in vrat je prikazana v posebnih ločenih shemah
- vse vidne instalacijske elemente pred dobavo in vgradnjo uskladiti z arhitektom!
- pozicije luči in ostalih vidnih elementov v stropu (senzorji, rešetke, ipd) se izvaja po tlorisih stropov (!) in načrtih instalcij EI / SI
- izvedba prebojev v betonih: skladno z načrtom gradbenih kostrukcij in arhitekture, preboje manjših premerov (cevi) izvajati po projektih instalacij
- oznake prebojev P-dim.120 x 40 (dim. dolžina x višina) v cm! SKP = spodnja kota preboja, ZKP = zgornja kota preboja
- vse neizkoriščene preboje v betonih ustrezno požarno in akustično zapreti / zatesniti
- v tlorisih so vrisani preboji vidni v tleh, preboji stropne plošče nad prikazano etažo so vrisani etažo višje
- za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale predložiti arhitektu vzorec v potrditev
- za vsa morebitna neskladja med projekti in merami je nujno pravočasno opozoriti in konzultirati odgovorne projektante!

Vse mere kontrolirati na licu mesta. V primeru odstopanj od mer, navedenih v načrtih arhitekture ali drugih sestavinah projektne dokumentacije, odstopanja nemudoma javiti vodji projekta!!

KOTA PRITLIČJA = ±0,00 = <000,00> m.n.v.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

Investitor /naročnik:	Objekt /lokacija:		
Kobilarna Lipica d.d. **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**	**UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**		
Vsebina risbe:	**SHEMA ZUNANJIH VRAT - V3, V4, V5**		Merilo: **1:50**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **32.2**

	Shema vrat	
Oznaka	NV1	NV2
Količina	1	4
Opis	enokrilna vrata	enokrilna vrata
Zidarska odprtina	0,90×2,20	0,90×2,20
Dimenzije vrat	0,90×2,20	0,90×2,20
Dimenzije	0,90×2,20	0,90×2,20
Odpiranje	levo	desno
Vratno krilo	polnilo iz satja	polnilo iz satja
Podboj	leseni podboj (npr. Lipbled HIGHline)	leseni podboj (npr. Lipbled HIGHline)
Barva	barva po izboru investitorja	barva po izboru investitorja
Kljuka	/	/
Ključavnica	metuljček ključavnica v ločenem okovju	metuljček ključavnica v ločenem okovju
Samozapiralo	☐	☐
Rešetka	☐	☐
Požarna odpornost	/	/
Požarni izhod	☐	☐
Toplotna prevodnost	Ud=1,0 W/m2K	Ud=1,0 W/m2K
Opombe	Vse mere so podane orientacijsko in so zaokrožene, zato je potrebno vse mere vzeti na licu mesta.; Pred pričetkom izdelave uskladiti vse podrobnosti s projektantom.; Predložiti vsa potrebna dokazila in certifikate, ki potrjujejo ustreznost izdelka.	Vse mere so podane orientacijsko in so zaokrožene, zato je potrebno vse mere vzeti na licu mesta.; Pred pričetkom izdelave uskladiti vse podrobnosti s projektantom.; Predložiti vsa potrebna dokazila in certifikate, ki potrjujejo ustreznost izdelka.
2D Simbol		
Pogled od zunaj		

Vse mere so podane orientacijsko in so zaokrožene, zato je potrebno vse mere veti na licu mesta!
Pred pričetkom izdelave uskladiti vse podrobnosti s projektantom.
Predložiti vsa potrebna dokazila in certifikate, ki potrjujejo ustreznost izdelka.

APORIA, inženirske storitve in projektiranje, d.o.o.
N: Kraška ulica 2, 6210 Sežana
T: +386 40 561 615
E: info@aporia.si
ID za DDV: SI 36872822
Matična št.: 8044996000

Investitor /naročnik: **Kobilarna Lipica d.d.** **Lipica 5,** **SI-6210 Sežana**	Objekt /lokacija: **UREDITEV OBJEKTA ITALIJANSKA VILA – OBJEKT LIPICA 1**

Vsebina risbe:	**SHEMA NOTRANJIH VRAT**		Merilo: **1:1**
Številka projekta:	**255-2020**	Številka načrta:	**255-2020 - A**
Vrsta projekta:	**PZI**	Vrsta načrta:	**1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE**
Vodja projekta:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Izdelovalec načrtov:	**MAŠA VODOPIVEC, Dott. Mag. in Arch., IT. ZAPS PA-2054**		
Sodelavci:	**TILEN ŠTOLFA u.d.i.g. G-3576,** **VALENTINA FOJKAR, m.i.a.**		
Datum izdelave:	**OKTOBER 2024**		Št. risbe: **32.3**